

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדה תכנית מס'
413-0775643

נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכ' מס'
413-0775643 רצ/מק/5/81/1 - שב"צ שכונת האירוס

יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

תמא/4/ב/34	כפיפות
81/1/רצ	החלפה
413-0317214	החלפה
413-0480335	כפיפות
רצ/1/1/יג	כפיפות

התכנית שבנדון פורסמה בעיתונות:

עיתון: ידיעות אחרונות

תאריך: 29/11/2019

עיתון: מעריב הבוקר

תאריך: 29/11/2019

עיתון: ידיעות ראשון

תאריך: 29/11/2019

ובילקוט הפרסומים: 8539, עמ' 1544, בתאריך 24/11/2019

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

שכונה: האירוס

רחוב: סמילנסקי

פיס

גושים וחלקות:

גוש: 3925 חלקות בשלמות: 751 חלקי חלקה: 757

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד שני מגרשים לתא שטח אחד בייעוד שטח בנייני ציבור.
2. שינוי קווי בניין מותרים.
3. שינוי מס' קומות.
4. תוספת שטחי שירות תת קרקעיים.
5. שינוי של הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.
6. קביעת הוראות והנחיות סביבתיות.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי עיריית ראשון לציון,
הכרמל 20 ראש"צ, טל' 9547579-03 בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז,
הרצל 91, קריית הממשלה, רמלה, טל' 7697390-074

רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראשון לציון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס' 251-0795302

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 251-0795302 גרסת
הוראות: 10 גרסת תשריט: 5

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג' / 19998

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: דבוריה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16965 חלקי מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

גוש: 16966 חלקי מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 16966 חלקי מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

גוש: 16966 חלקי מחלקה: 20 עד: 20 חלקי

שטח התכנית: 4131.000 מ"ר

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגרש 700 בשכונה המערבית

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 500 מ"ר זכויות בנייה עיקריות

תוספת שטחי שירות בקומות תת קרקעיות

שינוי קווי בניין

תוספת קומה תת קרקעית

הגדלת תכנית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות
יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות
יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 6508555-04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), תשמ"ט-1989.

בנצי יעקב בן ציון

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

254-0482281

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 254-0482281.
גרסת הוראות 16 תשריט 10

ילקוט הפרסומים 8732, י"ג באדר התש"ף, 9.3.2020

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות תמ"א/35

כפיפות תמ"מ/9/2

החלפה ג/13637

החלפה משצ/17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישו: נהלל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17186 חלקות במלואן: 66

עיקרי הוראות התכנית:

חלקת החלקה לשני מגרשים בני 688 מ"ר כל אחד ובניית יחידת דיור נוספת (יחידה אחת על כל מגרש שיווצר לאחר החלוקה).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/9/2019 ובילקוט פרסומים 8514, עמ' 1171, בתאריך 11/11/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6429660. ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאליים

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

258-0514026

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 258-0514026 - תכנית איחוד וחלוקה בגוש 19684 חלקות 2,3,4,30,32 - פסוטה. (גרסת הוראות 18 תשריט 7)

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות תמ"א/35

כפיפות תמ"מ/9/2

כפיפות ג/4908

תכנית זו כפופה לתכנית מס' 20910/ג המאושרת ותכנית מס' 21904/ג המאושרת ואינה פוגעת בהוראותיהן.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

פסוטה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19684 חלקות במלואן: 2, 3, 32

גוש: 19684 חלקי חלקות: 4

מטרת התכנית:

הסדרה ואיחוד וחלוקת קרקעות בבעלות משותפת (מושע) פרטית ע"י תכנית איחוד וחלוקה מחדש.

עיקרי התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמה בכל שטח התוכנית עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 1.
- קביעת זיקת הנאה ברוחב 6 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/5/2018 ובילקוט פרסומים 7828, עמ' 8467, בתאריך 6/6/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי. ועדה מקומית מעלה נפתלי האורנים 1 ת"ד 494 טל': 04-9978030, ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת"ד 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טל': 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מהא אבו סמרה

יושבת ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מחוז הדרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

608-0815910 - חיבור כביש גישה למתחם מבני ציבור

- חבל אילות

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית חבל אילות מופקדת תכנית מפורטת מס' 608-0815910, גרסת התכנית: הוראות- 11, תשריט - 7. תכנית זאת מהווה שינוי לתכנית מס' 608-0381947 ותכנית 6/101/03/12.

המבקשים: מועצה אזורית חבל אילות

גושים חלקות:

גוש: 39113, מס' חלקות בחלקן: 17

עיקרי הוראות התכנית:

- הארכה והרחבת דרך למגרש סמוך לפי סעיף 62א(א) (2).
- שינוי וקביעת קו הבניין בתא שטח B 202 לפי בינוי קיים וגבולות תא השטח לפי סעיף 62א(א) (4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י אישור התכנית, וכן כל זכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית חבל אילות. כתובת: מ.א. חבל אילות. ד.ב. אילות 88820. טל': 08-6355819 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום, קירית הממשלה, רחוב התקווה 4 ת.ד. 68 באר שבע 84100. טל': 074-7697182/3

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל התנגדות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודה) תשמ"ט 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

608-0831701 - אתר כריה נחל רחם - הסדרת אתר

הכרייה וקביעת תנאים להיתרי בנייה ולהפעלה

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית חבל אילות מופקדת תכנית מפורטת מס' 608-0831701, גרסת התכנית: הוראות- 13, תשריט- 5. תכנית זאת מהווה שינוי לתכנית מס' 4/112/02/12.