

#### מטרת התכנית:

הפרדת מגרש מנחלה (פיצול מגרש, תא שטח 101) והקצאת זכויות לכל תא שטח.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת שטח מגורים ב' ל-2 מגרשים. (מגרש ונחלה).
2. קביעת זכויות בנייה למגורים, פל"ח ומבני משק בתחום המגורים ביישוב כפרי.
3. הגדרת קווי בנין לכל תא שטח.
4. הקצאת זכויות בנייה לכל תא שטח ללא שינוי סה"כ זכויות מאושרות.
5. מתן הוראות בינוי בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8449, התשע"ט, עמוד 15023, בתאריך 25/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל, עין חרוד (מאוחד) טל': 04-6533237, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

251-0427153

#### שם התכנית: הרחבת שטחים מיועדים

#### להקמת מבני ציבור – עילבון ג/22877

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 251-0427153 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 5516	שינוי ג/ 6022

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עילבון, מרכז עילבון

#### גושים וחלקות:

גוש: 15412, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 53, 55.

קואורדינטה X: 237878

קואורדינטה Y: 749297

#### מטרת התכנית:

הרחבת שטחים מיועדים להקמת מבני ציבור ושינוי בהוראות זכויות בנייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח מגורים למבנים ומוסדות ציבור, ולשטח מבנים ומוסדות ציבור ומשרדים.
- שינוי בהוראות זכויות בנייה.
- תוספת שימוש בנק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7668, התשע"ח, עמוד 4053, בתאריך 09/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

251-0479345

#### שם התכנית: מגורים בגוש 17037 חלקות 712, 715

#### – כפר תבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0479345 גרסת התכנית: הוראות – 45 תשריט – 28 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 312	החלפה ג/ 4748
החלפה ג/ 13661	כפיפות 251-0234344
כפיפות תמא/ 35 1	כפיפות תממ/ 2 9
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3 11 ב

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר תבור רחוב.

בחלק הצפון-מזרחי של כפר תבור

#### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17037 חלקות במלואן: 715, 712.

גוש: 17037 חלקי חלקות: 721.

גוש: 17038 חלקי חלקות: 1, 30.

גוש: 17213 חלקי חלקות: 137.

גוש: 17873 חלקי חלקות: 36.

קואורדינטה X: 239841

קואורדינטה Y: 733150

#### מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים (81 יח"ד)

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מחקלאי למגורים, דרך ושצ"פ

שמירת חיץ בין כביש 767 למגרשי המגורים

קביעת זכויות והוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8505, התש"ף, עמוד 984, בתאריך 05/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).