



טבלה 5 א' עפ"י תכנית ג/17615 המאושרת

| מגורים א' במתחמים | | | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------|-----------|-------------|---------------------------------------------|-----------|-------------|--------------------|
| מרחקים מינימליים בין מבנים (מ') | גובה מבנים מירבי (מ') | תכסית (%) | צפיפות | שטחי בניה מירביים (גודל מקסימלי ליח"ד במ"ר) | מס' יח"ד | שטח | מס' מגרש |
| מתחם 5 | | | | | | | |
| 6 | גג שטוח 7, גג משופע 9 | 40 | - | 225*2=450 | 2 | 0.75 | 0501 |
| 6 | גג שטוח 7, גג משופע 9 | 40 | - | 225*2=450 | 2 | 1.00 | 0502 |
| 6 | גג שטוח 7, גג משופע 9 | 40 | - | 225*2=450 | 2 | 0.94 | 0503 |
| 6 | גג שטוח 7, גג משופע 9 | 40 | - | 225*3=675 | 3 | 1.49 | 0504 |
| 6 | גג שטוח 7, גג משופע 9 | 40 | - | 225*3=675 | 3 | 1.18 | 0505 |
| 6 | גג שטוח 7, גג משופע 9 | 40 | 2.24 | 2650 | 12 | 5.35 | סה"כ מתחם 5 |

