

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 11752

שינוי ג/ 15881

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: סולם

בתוך אל בסאתין

קואורדינטה X: 231430

קואורדינטה Y: 723523

**גושים וחלקות:**

גוש: 17114, מוסדר, חלקי חלקות: 16, 17, 19, 20.

**מטרת התכנית:**

שינוי תואני דרך

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד מדרג מאושרת למגורים

שינוי ייעוד ממגורים לדרך מוצעת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [zateam@iplan.gov.il](mailto:zateam@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל: 04-6772333

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תש"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 0627539-251

**שם התכנית: הסדרת מערך הדרכים**

**בשטח הבנוי בטורעאן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0627539-251 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 20

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 3518

שינוי ג/ 11122

שינוי ג/ 8584

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: טורעאן רחוב: אלמסאקב.

מרכז הכפר הישן הידוע כשטח הבנוי בטורעאן.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 16632 חלקות במלואן: 37, 38, 39, 40, 41, 42.

גוש: 16632 חלקי חלקות: 71.

גוש: 16634 חלקות במלואן: 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 34, 36,

37, 45, 46, 47.

גוש: 16634 חלקי חלקות: 23, 31, 35, 50.

גוש: 16636 חלקות במלואן: 42.

גוש: 16636 חלקי חלקות: 41.

גוש: 16637 חלקי חלקות: 43.

גוש: 16645 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18,

19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36,

37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51.

גוש: 16645 חלקי חלקות: 1, 7, 8, 9, 10, 52.

גוש: 16646 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,

14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31,

32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48.

גוש: 16646 חלקי חלקות: 46.

גוש: 16647 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18,

19, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 33, 34, 35.

גוש: 16647 חלקי חלקות: 13, 15, 29, 32.

קואורדינטה X: 235000

קואורדינטה Y: 742500

**מטרת התכנית:**

הסדרת ייעודים ותוואי דרכים בשטח התכנית.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח ל: דרך מוצעת, למגורים ומסחר, למגורים ומסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
- ביטול דרכים וייעודם לאזור מגורים ב', לאזור מגורים ומסחר, ולאזור מגורים ומסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
- שינוי ייעוד שטח מאזור מבני ציבור לדרך מוצעת ולמבנים ומוסדות ציבור ותחבורה.
- ייעוד שטח מגורים ב' למגורים ומסחר ללא שינוי בזכויות בנייה.
- שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ב' ממגורים ומסחר לדרך מוצעת.
- שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ב' ממגורים ומסחר ומבני ציבור לאזור מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת הוראות בנייה ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8564, התש"ף, עמ' 1930, בתאריך 09/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

ילקוט הפרסומים 9179, י"א בחשוון התשפ"א, 29.10.2020