

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
252-0657684

שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית למגרש 124 -
כפר יאסיף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 252-0657684 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 4228

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר יאסיף רחוב:
ליד איזור תעשיה

גושים וחלקות:
גוש: 18768 מוסדר חלקי חלקות: 32, 33, 34.
קואורדינטה X: 215734
קואורדינטה Y: 761756

מטרת התכנית:
הגדלת אחוזי בנייה, גובה ומס' קומות, הוספת שטח שירות לתת קרקעי למגרש מס' 124 - כפר יאסיף
עיקרי הוראות התכנית:
1. הגדלת אחוזי בנייה ושינוי בקווי בניין.
2. הגדלת מס' קומות מ- 3 קומות ל- 5 קומות מעל מפלס כניסה וקומה מתחת למפלס כניסה (תת קרקעית).
3. הגדלה בגובה הבניין מ- 12 מ' מעל מפלס כניסה ל- 20 מ'.
4. הוספת שטחי שירות תת קרקעי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/10/2018 ובילקוט הפרסומים 8042, התשע"ט, עמ' 4444, בתאריך 18/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טל': 04-9912621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 253-0629857

שם התכנית: ג/ 24387 כביש גישה
קיבוץ שדה נחמיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0629857 גרסת התכנית: הוראות - 48 תשריט - 37

3. קביעת ייעוד למגורים וייעוד מעורב למגורים מסחר ותעסוקה;
4. קביעת הוראות בגין חניה
5. קביעת תנאים למתן היתר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8719, התש"ף, עמ' 4691, בתאריך 03/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טל': 04-6489414, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 215-0776195

שם התכנית: איחוד חלקות ושינויים בהוראות הבנייה
ברחוב חטיבה 9 בעפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 215-0776195 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 554
שינוי ג/ 12567
החלפה ג/ 302
215-0451369

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עפולה רחוב: חטיבה תשע.
רחוב חטיבה 9 פינת רחוב העבודה בעפולה

גושים וחלקות:
גוש: 16706 מוסדר חלקות במלואן: 2, 4, 8, 11, 12.
קואורדינטה X: 227425
קואורדינטה Y: 724500

מטרת התכנית:
איחוד מגרשים ושינוי בהוראות הבנייה ביעוד מגורים ג.

עיקרי הוראות התכנית:
איחוד בהסכמת בעלים
הגדלת צפיפות יח"ד
הגדלת שטחי בנייה
הגדלת מס' קומות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/10/2020 ובילקוט הפרסומים 9179, התשפ"א, עמ' 736, בתאריך 29/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טל': 04-6520344, וכל המעוניין

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 4424	החלפה	ג/ 13033
כפיפות	תמא/ 35 / 1	כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תממ/ 2 / 9		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדה נחמיה רחוב:

הכניסה לקיבוץ שדה נחמיה מכביש 9779. מול הכניסה לקיבוץ עמיר.

גושים וחלקות:

גוש: 13358 מוסדר חלקי חלקות: 3, 9.

גוש: 13415 מוסדר חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 258681

קואורדינטה Y: 787470

מגרשים:

2024 – 2025 בהתאם לתכנית ג/ 13033

2055 – 2056 בהתאם לתכנית ג/ 13033

29 בהתאם לתכנית ג/ 4424

מטרת התכנית:

שינוי דרך הגישה לקיבוץ שדה נחמיה והסדרת הכניסה לקיבוץ עמיר

עיקרי הוראות התכנית:

1 שינוי ייעוד.

2 קביעת זכויות בנייה, תנאים והוראות לביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8639, התשף, עמ' 3031 בתאריך 13/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0723023

שם התכנית: ג/25137 תכנון שכונה מזרחית בסכנין
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0723023 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 14
איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 12048	החלפה	ג/ 19889
החלפה	262-0365247	החלפה	ג/ 12735
כפיפות	תמא/ 35	כפיפות	תמא/ 1
כפיפות	תממ/ 2 / 9		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין.

במזרח סכנין משני צידי הדרך (805)

קואורדינטה X: 230000

קואורדינטה Y: 751750

גושים וחלקות:

גוש: 19240 מוסדר חלקי חלקות: 65.

גוש: 19267 מוסדר חלקות במלואן: 77, 78, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 97.

גוש: 19267 מוסדר חלקי חלקות: 38, 39, 49, 110, 134.

גוש: 19289 מוסדר חלקות במלואן: 41, 42, 43, 49.

גוש: 19289 מוסדר חלקי חלקות: 44, 56.

גוש: 19291 מוסדר חלקות במלואן: 63, 64, 65, 66, 74, 75, 76, 93,

98, 99, 104, 109, 126, 127, 129.

גוש: 19291 מוסדר חלקי חלקות: 122.

גוש: 19293 מוסדר חלקות במלואן: 52, 53, 76, 77, 78, 79, 80, 81,

82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 96, 134.

גוש: 19293 מוסדר חלקי חלקות: 95, 97, 135.

גוש: 19323 מוסדר חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,

13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30,

31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48,

49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66,

78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99.

גוש: 19323 מוסדר חלקי חלקות: 133.

גוש: 19324 מוסדר חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,

12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29,

30, 31, 32, 33, 34, 38, 46, 47, 50, 51.

גוש: 21130 מוסדר חלקי חלקות: 180.

מטרת התכנית:

תכנון שכונת מגורים בשטח שרובו ללא תכנון מפורט במזרח סח'נין

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות, זכויות, והנחיות בנייה

2. קביעת יעודי קרקע ושימושים

3. תכנון מערך הדרכים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכווית חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

ילקוט הפרסומים 9358, כ"ו בטבת התשפ"א, 10.1.2021