

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המחוזיות

#### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0789859

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

במגרש 7/1 – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0789859

גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס התכנית

שינוי ג/ 7025

החלפה ג/ 19593

החלפה ג/ 9915

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

התכנית נמצאת בשכונת ואדי סקיע בשפרעם

גושים וחלקות:

גוש: 10285, מוסדר, חלקי חלקות: 12.

קואורדינטה X: 216500

קואורדינטה Y: 744585

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוז בנייה כללי.

2. הגדלת גובה בנין.

3. הקטנת קווי בנין.

4. הקטנת גודל מגרש מנימלי.

5. הגדלת תכסית קרקע.

6. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

31/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8649, התשפ"א, עמוד 3284.

בתאריך 21/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0595892

שם התכנית: מרום גולן – מתחם למבני משק –

24258/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

219-0595892 גרסת התכנית: הוראות – 84 תשריט – 32

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס התכנית

החלפה ג/ 17141

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 1 / 35

כפיפות תמא/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מזרחית ליישוב מרום גולן.

גושים וחלקות:

גוש: 201022, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 23.

גוש: 201024, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 274829

קואורדינטה Y: 781827

מטרת התכנית:

הקמת מתחם למבני משק כ-1.5 ק"מ מזרחית ליישוב מרום גולן.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הקצאת שטחים ליעודים מבני משק, קרקע חקלאית ודרכים.

ב. קביעת הנחיות מיוחדות בקרקע חקלאית.

ג. הגדרת זכויות בנייה.

ד. קביעת הוראות פיתוח.

ה. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

14/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8719, התשפ"א, עמוד 4687,

בתאריך 03/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן,

קצרין 12900 טל': 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0685313

שם התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ למבנה ציבור –

טורעאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל

ילקוט הפרסומים 9010, ת' באב התש"ף, 28.7.2020