

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/04/2020 ובילקוט הפרסומים 8719, התשפ"א, עמוד 4688, בתאריך 03/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0726091

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0726091. גרסה: תשריט 7 - הוראות - 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

16578/ג
7468/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אכסאל

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 16904 חלקה: 44

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בהוראות בנייה.
שינוי בקו בניין צידי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/3/2020 ובילקוט פרסומים 8686, עמ' 3728, בתאריך 11/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טל': 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0801167

205-0801167

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0801167: מגרשים 43 ו- 44 יודפת - שינוי זכויות והוראות בנייה. גרסת הוראות 8 תשריט 6.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/14932
החלפה ג/10338

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב
ישוב: יודפת

מגרשים:
44, 43

שטח התוכנית: 1.0890 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 17681 חלקות במלואן: 225, 226

מטרת התכנית:
שינויים בזכויות והוראות הבנייה במגרשים 43-44 ביודפת.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטח בנייה עיקרי מותר מ-180 מ"ר ל-230 מ"ר בכל אחד מהמגרשים. סה"כ שטחי הבנייה בכל מגרש יסתכמו ב-280 מ"ר.
- הגדלת התכנית מ-45% ל-50% בשני המגרשים.
- שינוי הוראות בדבר גובה המבנה ואופן מדידת הגובה ממפלס הקומה התחתונה ביותר של המבנה במקום מפני קרקע טבעית או חפורה.
- שינוי קו בניין במגרש 44 מצד צפון מערב מ-4.0 ל-3.0 מ.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179, טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב