

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**252-0583807**

**שם התכנית: ג/24273 הרחבת שכונה צפונית**  
**(אל חירה) – ג'וליס**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 252-0583807 גרסת התכנית: הוראות – 25 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/21484
כפיפות	תמא/ב/5
כפיפות	תמא/ב/1

אישור ע"פ תמ"מ / תמ"מ/2 / 9 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: ג'וליס, שכונה צפונית ג'וליס  
קואורדינטה X: 217643  
קואורדינטה Y: 761538

**גושים וחלקות:**

גוש: 18443, מוסדר, חלקות במלואן: 10, 11, 19, 20, 21.  
גוש: 18443, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 22, 23, 51.  
גוש: 18444, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 84.

**מטרת התכנית:**

הרחבת שטח מגורים מאושר בצפון כפר ג'וליס.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ב' + שצ"פ ומבנה ציבור והתווית דרכים חדשות.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בנייה.
- קביעת הנהיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טל': 04-9912621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכוחות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**253-0720136**

**שם התכנית: פיצול מגרש מנחלה 70 – שדה אליעזר**  
**25070/ג**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0720136 גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/21484
כפיפות	תמא/ב/5
כפיפות	תמא/ב/1

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: שדה אליעזר, נחלה 70

**גושים וחלקות:**

גוש: 13985, מוסדר, חלקות במלואן: 9.  
גוש: 13985, מוסדר, חלקי חלקות: 10, 107.

קואורדינטה X: 253771

קואורדינטה Y: 772677

**מגרשים:**

70 בהתאם לתכנית ג/21484

**מטרת התכנית:**

פיצול נחלה 70 בשדה אליעזר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד וקווי בנין
2. הגדרת הוראות בינוי, זכויות ושימושים ביעוד מגורים א'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/05/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמוד 6157, בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**253-0740043**

**שם התכנית: תחנת משטרה – טובא זנגריה**  
**25054/ג**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0740043 גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 13487	החלפה	מסצ/ 47
כפיפות	תמא/ 35 / 1	כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5	כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 15		

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
בכניסה ליישובים טובא וזגריה

**גושים וחלקות:**

גוש: 13487, מוסדר, חלקי חלקות: 20.  
קואורדינטה X: 255439  
קואורדינטה Y: 764754

**מטרת התכנית:**

ייעוד שטח לתחנת משטרה בטובא וזגריה

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית ל'מבנים ומוסדות ציבור לחירום והצלה.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8689, התשפ"ג, עמוד 3750 בתאריך 12/02/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**

**262-0835074**

**שם התכנית: ג/25632 שינוי בהוראות וזכויות הבנייה, בית עבד אבו ריא – סכנין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0835074 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 12452 / 34 / 06	החלפה	ג/ 12452
כפיפות	תממ/ 9 / 2	כפיפות	תמא/ 35

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: סכנין  
שכונת ואדי אלעין דרום מזרח סכנין  
קואורדינטה X: 229544  
קואורדינטה Y: 751300

**גושים וחלקות:**

גוש: 21063, מוסדר, חלקות במלואן: 146.

**מגרשים:**

316 בהתאם לתכנית ג/ 12452

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה דרום מזרח סכנין

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת קוי בניין הגדלת אחוזי בנייה הגדלת תכסית קרקע

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סכנין טל': 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**258-0635862**

**שם התכנית: הסדרת מערכת דרכים בגוש 18674 – מעיליא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 258-0635862 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 5489	שינוי	ג/ 6296
שינוי	258-0428490	שינוי	ג/ 6807

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: מעיליא רחוב:

דרום מערב-מעיליא, בין דרך מס' 46 ו-48 באזור גני ילדים וצפון כביש ראשי מס' 89

**גושים וחלקות:**

גוש: 18640, לא מוסדר, חלקי חלקות: 39.

גוש: 18674, לא מוסדר, חלקות במלואן: 7, 29, 30, 138.

גוש: 18674, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26, 27, 31, 31, 41, 58, 137, 141.

קואורדינטה X: 223922

קואורדינטה Y: 770189

**מטרת התכנית:**

הסדרת מערכת דרכים בגוש-18674 מעיליא