

13/02/2019

מעוף המייצגים - חיים רוקח

להפקיד את התכנית

שירותי ייעוץ, ייזום ולייווי פרוייקטים

01/03/2020

נוב רמת הגולן 12921

טל': 04/6600888/9 פקס: 04/6763050

haim@maof.biz

תאריך

י"ר הוועדה המחוזית

13 למרץ 2018

מפטמה - בקר קשת

נספח בינוי - תכנית מס' 219-0628719

1. כללי

למושב קשת עדר בקר לבשר מאז הקמתו. המושב מפטם עגלים לבשר כחלק מעדר הבקר במתחם רפת החלב. עקב גדילת הרפת ובעיות בריאות הנוצרים מהקירבה בין 2 סוגי הגידול החליט המושב להפריד בין הגידולים ולהעביר את המפטמה לאזור מכלאת הבקר, לאזור הצפון מזרחי של המושב מתחת לגבעת טליה.

שטח המכלאה עליה מתוכננת גם המפטמה מרוחק מהמושב כשכיוון הרוח השולט הינו דרום מערב כלומר הרוח נגדית לכיוון המושב.

2. ניקוז

השטח עצמו הינו שלוחה מתונה של תל טליה וכל השטח מתנקז בצורה טבעית לערוצים המקיפים אותו מ3 כיוונים. כמו כן ישנה תעלה שתושלם להגנה מפני נגר עילי המגיע מכיוון תל טליה למניעת כניסת מי גשמים ונגר עילי לכיוון המתחם. המבנים ינוקזו באמצעות מזחלות ומרזבים וצינורות תת קרקעיים לערוצים המקיפים את המתחם ללא מגע או ערבוב עם זבל. כל הסככות מוקפות מעקה בגובה 50 ס"מ מעל המצעים למניעת כניסת ויציאת מים או זבל.

3. תשתיות סככות

אזור המחייה והמרבץ יבנה משכבת חרסית מהודקת ועליה שתי שכבות של מצעים מהודקים סוג א' בעובי 20 ס"מ כל אחד בדרגת הידוק מקסימלי של 98% מודיפייד אהשדו.

4. פינוי הזבל

פינוי זבל מרבצים ומדרכים יבוצע ישירות למשאית העמסה שתחנה בצמוד לסככה, ע"ג משטח בטון ו/או אספלט בגודל שיתאים לחניית משאית ונסיעת מעמיס מסביבה, ע"מ ששופל יוכל להעמיס זבל מתוך הסככה ישירות למשאית. המשטח לא יהיו מערומי זבל. למושב הסכם ארוך טווח עם אקו טכנולוגיות לפינוי זבל ברפת ובבקר.

5. אבוסים - מדרכים וקורה היקפית

בכל הסככות אבוס עם 2 מדרכים מבטון. וקורה או גודית היקפית בגובה 50 ס"מ (גודית 35 ס"מ) מעל תשתית מצע א'.



מעוף המייצגים – חיים רוקח

שירותי ייעוץ, ייזום ולייווי פרוייקטים

נוב רמת הגולן 12921
טל': 04/6600888/9 פקס: 04/6763050
haim@maof.biz

6. בורות תחמיץ

מיץ בורות התחמיץ ינוקז באמצעות תעלה תת קרקעית וצינורות ביוב למיכל אטום שישאב לפי הצורך ויפונה לאתר מורשה .
במיכל איסוף התשטיפים יותקן מצוף בגובה 2/3 נפח המיכלים, כאשר המיכלים יתאימו לפחות ל-4 ימי איגום ברצף. התראה תשלח למשרדי המתחם ולמנהל המפטמה.



7. פגרים

פגרי עגלים מפונים ע"י חברה מורשה משטח המפטמה תוך מקסימום 24 שעות או לחילופין נלקחים ע"י הרשט"ג להאכלה של נשרים וכדומה .

8. גידור

כל מתחם המפטמה יגודר בגדל תקנית . ותאורה במידה ותהיה תופנה לתוך המתחם ולא החוצה .

9. מתחם תפעולי ושפכים סניטריים

במתחם אזור תפעולי הכולל : משרדים, חדר אוכל עובדים, מחסנים, מקלחות ושירותים . השפכים הסניטריים יופנו אף הם באמצעות צינורות ושוחות ביוב למיכל האטום התת קרקעי וישאבו לאתר מורשה .
במיכל איסוף השפכים הסניטריים יותקן מצוף בגובה 2/3 נפח המיכלים, כאשר המיכלים יתאימו לפחות ל-4 ימי איגום ברצף. התראה תשלח למשרדי המתחם ולמנהל המפטמה.



10. מי שתיה

מי השתיה של המתחם מגיעים מקווי מי שתיה של המושב . בתחילת הקווי למפטמה יבוצע ראש מערכת עם מז"ח .

הערה :

- פתרון איסוף השפכים והתשטיפים המוצע הינו פתרון זמני.
במידה ובקרבת אזור המפטמה יעברו תשתיות איסוף שפכים אזוריות, תחובר המפטמה (בתיאום ואישור קולחי גולן) אל מערכת האזורית ותחדול מפתרון איסוף שפכים ותשטיפים במיכלים אטומים.



המפטמה תחובר למערכת החשמל ביישוב. במידה ויותקן גנרטור לחרום, ההתקנה תהיה בהתאם לסטנדרטים סביבתיים מקובלים, באופן שכתוצאה מהפעלתו לא יגרם זיהום סביבה ומקורות מים.

בברכה

חיים רוקח

