

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קריית שמונה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 217-0567941

שם התכנית: שכונת האצ"ל קריית שמונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 217-0567941 גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	1 / 05 / 1	החלפה	ג / 14742
החלפה	ג / 8140	החלפה	ג / 9948
כפיפות	תמ"א / 1	כפיפות	ג / 11993
כפיפות	תמ"א / 1 / 35	כפיפות	תממ / 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית שמונה רחוב:

שטח התכנית נמצא בין הרחובות יהודה הלוי ושרדות האצ"ל

גושים וחלקות:

גוש: 13107, מוסדר, חלקי חלקות: 2.
גוש: 13397, מוסדר, חלקות במלואן: 17, 32, 36, 39, 40, 41.
גוש: 13397, מוסדר, חלקי חלקות: 34, 37, 42, 43, 44.
קואורדינטה X: 253380
קואורדינטה Y: 791390

מגרשים:

17 – 18 בהתאם לתכנית ג/ 9948

מטרת התכנית:

התכנון למגרשי מגורים בשכונת האצ"ל קריית שמונה

עיקרי הוראות התכנית:

פריסה מחדש של מגרשים מאושרים בתכנית ג/ 9948 תוספת יחידות דיור למאושר
התווית דרך חדשה וביטול קטע דרך
קביעת זכויות והוראות בנייה למגרשי מגורים ומבני ציבור
קביעת הוראות לפיתוח השטח ותשתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8431, התשעט, עמ' 14638, בתאריך 09/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה, הרצל 37 קריית שמונה 11019 טל': 04-6942454, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 215-0692418

שם התכנית: הסדרת יעודי קרקע מגרש הטניס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 215-0692418 גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג / 4731	כפיפות	עפ/מק/20010 / 2
כפיפות	ג / 20010		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: דרך בן גוריון.

מתחם מגרשי הטניס ליד הקנטרי

גושים וחלקות:

גוש: 16710 חלקי חלקות: 65, 132, 144.
גוש: 16745 חלקות במלואן: 15, 16, 23, 24, 25.
גוש: 16745 חלקי חלקות: 11, 12, 19, 44.
קואורדינטה X: 228294
קואורדינטה Y: 724643

מטרת התכנית:

הסדרת ייעוד הקרקע המאושרים בתכנית ג/ 4731 עפ"י הקיים בשטח וקביעת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משצ"פ לבנייני ציבור
שינוי ייעוד קרקע משצ"פ לבנייני ציבור
שינוי ייעוד שטח ספורט לבנייני ציבור
קביעת הוראות וזכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8527, התשף, עמ' 1413, בתאריך 17/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טל': 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0592014

שם התכנית: ג/ 24771 – שינוי ייעוד,

הגדלת אחוזי בנייה בשכונת כנען א', צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0592014 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג / 9411	החלפה	ג / 187
החלפה	ג / 12617	החלפה	ג / 3845
החלפה	ג / 2459	החלפה	גנ / 17123

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: צפת רחוב: הגדוד השלישי.

שכונה כנען א', רחוב הגדוד השלישי, חלקות 72 ו-75.

גושם וחלקות:

גוש: 13697, מוסדר, חלקות במלואן: 72, 75.

גוש: 13697, מוסדר, חלקי חלקות: 59, 67, 91.

גוש: 13696, לא מוסדר, חלקי חלקות: 2, 4, 8, 9.

קואורדינטה X: 247854

קואורדינטה Y: 764488

מגרשים:

49 בהתאם לתכנית ג/ 187

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע למבני צ' להקמת בית כנסת, התוויות דרך, הגדלת אחוזי בנייה, שינוי קו בניין ותוספת יח"ד למגרש מגורים בשכונת כנען א', צפת.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין למגרש מגורים

הגדלת אחוזי בנייה למגרש מגורים

תוספת יח"ד למגרש מגורים

שינוי ייעוד קרקע למוסדות ומבני ציבור

קביעת זכויות והוראות בנייה למבנה ציבור

התוויות דרך

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8719, התשפ"ג, עמ' 4704, בתאריך 03/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 261-0696385

שם התכנית: שינוי ייעוד ושינוי בהוראות

וזכויות בנייה במגרש, ג/25496 - שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0696385 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 21614

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם רחוב: אלפואר מערבי, שכונת אלפואר

קואורדינטה X: 216126

קואורדינטה Y: 746436

גושם וחלקות:

גוש: 10271, מוסדר, חלקי חלקות: 8.

מגרשים:

158 בהתאם לתכנית ג/ 21614

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר, הוספת אחוזי בנייה ומס' קומות ויצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים והרשאות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר

2. שינוי במס' הקומות וגובה המבנה

3. הוספת אחוזי בנייה.

4. קביעת זכויות והוראות בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 261-0706093

שם התכנית: תוכנית ג/25497 הסדרת הבנייה

במגרש, חלקה 2 גוש 10270 - שפרעם

גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0706093 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 10567

החלפה ג/ 15655

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם רחוב: אלפואר מערבי.

שכונת אלפואר ליד מסגד אבו בקר

קואורדינטה X: 215762

קואורדינטה Y: 746710