

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: בית דגן  
רחוב: היובל 3

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 6076 חלקה: 207

**מטרת התכנית:**

תוספת שטחים עיקריים בבניין מגורים

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת שטחים עיקריים ע"פ סעיף 62א' 16(א)1 בהיקף של 17.33 מ"ר (מתוך 27.8 מ"ר המותרים לכל דירה) בתחום קווי הבניין המתרים בלבד.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**חיים יפרח**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

**מחוז הצפון**

מרחב תכנון מקומי ייקנעם עלית

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**222-0776328**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0776328, פארק תעשייה יקנעם - שינוי קו בניין למפעל אסתילון. גרסת: הוראות-15, תשריט-9.

**יחס לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' תכנית  
כפיפות ג/ 20861  
החלפה ג/ 9027  
שינוי יק/ 10/12779/ח

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**

רשות מקומית: יקנעם עלית

**גושים וחלקות:**

גוש: 12779 חלקות: 10,11

שטח התכנית: 4259.000

**מטרת התכנית :**

שינוי קו בניין ואחוזי תכנית על מנת לאפשר בניית חדר טרפו.

**עיקרי התכנית ומטרותיה:**

- שינוי בקו בניין קדמי (מ-5 ל-2 מ') וצידי (מ-5 ל-1.2 מ'), נקודתי עבור מבנה טרפו.
- הגדלת תכנית מותרת מ-50% ל-55%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/03/2020 ובילקוט הפרסומים מס' 8728 בתאריך 08/03/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יקנעם עלית, רח' צאלים 1, טל': 04-9596095 פקס: 04-9591668 דוא"ל: vaada@yoqneam.org.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עלית, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל.

**דני גולדברג**

מהנדס העיר ייקנעם עלית

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'**

**208-0832360**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 208-0832360 - מגרש 50 כרמיאל מצפה נוף 6. גרסת הוראות 2 תשריט 2.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות ג/ 17007  
כפיפות ג/ 21056

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

מצפה נוף 6, כרמיאל

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 19004 מחלקה: 50 עד: 50 בשלמות

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קו בניין אחורי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל': 04-9085674. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**משה קונינסקי**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל