

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא
יישוב: כפר סבא, רחוב: כצנלסון ברל מס' בית: 44

גושים וחלקות:

גוש: 6431 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי/שלם: שלם

מטרות התכנית:

הגדלת מס' יח"ד הדיור במגרש לסה"כ 2 יח"ד, תוספת זכויות בנייה ושינוי בקווי הבניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות הדיור במגרש.
- הוספת זכויות בנייה עיקריות במגרש.
- שינוי קווי בניין.
- שינוי תכנית בבנייה מקסימאלית בקרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/12/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10961 עמוד 1820, בתאריך 30.11.2022.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://handasa.complot.co.il/ksaba/index.htm>.
כתובת משרדי הועדה המקומית: ויצמן 137, כפר סבא, טל': 09-7649177 כתובת משרדי הועדה המחוזית: שד' הרצל 91, רמלה, טל': 9270170-08.

רפי סער

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-1079284

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-1079284 רצ/מק/133/15/1 הרחבת דרך שמוטקין פינת ברשבסקי מונה תרפ"ס הוראות: 15, מונה תרפ"ס התשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/15/1/החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובות: רחוב ברשבסקי
רחוב שמוטקין בנימין

גושים חלקות:

גוש: 3939 ח"ח: 164,165

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע בפינת רחובות שמוטקין וברשבסקי.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך ע"ח ייעוד מסחר מיוחד.
שינוי קווי בניין בהתאם למבנה קיים.
תכנית זו אינה פוגעת בזכויות הבנייה הקיימות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/12/2022 ובילקוט הפרסומים 11007, בתאריך 28/12/2022

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonleziion.muni.il ובנוסף באתר

האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"ל"צ, הכרמל 20 ראש"ל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: E-mail: Danai@rishonleziion.muni.il 03-9547620 03-9547579 Yafitb@rishonleziion.muni.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 7697392-074.

רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הכנת תכנית מס' 417-1206507

שם התכנית: תלתן – פארק מתקדם למחזור

נמסרה בזאת הודעה בהתאם לסעיפים 77-78 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מפורטת והגבלת הוצאת היתרי בנייה בתחומה.

תחום התכנית:

גבול הקו הכחול של תכנית מח/ 283 מאגר אייל, בתחום שיפוט קיבוץ אייל במועצה האזורית דרום השרון.

גבולות:

מצפון: ישוב כוכב יאיר צור יגאל.
ממערב: כביש 6.

מדרום: מאגר ניר אליהו.
ממזרח: דר' מורח קלקיליה.

גושים וחלקות:

גוש 7587 חלק מחלקה 17.

מטרת התכנית:

הקמת מתחם משולב למפעלים לקליטה, מיון וטיפול בפסולת מוצקה מעורבת ויבשה בהתאם להוראות ס' 8.3.1 לתמ"א 1.

קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה בתחום התכנית המוצעת לפי ס' 78:

לא יינתנו היתרי בנייה בתחום התכנית למטע היתר למאגר המים ובאישור הועדה המקומית

תוקף התנאים:

24 חודשים מיום פרסום ההודעה או עד הפקדת התכנית, לפי המוקדם מביניהם.

אושרת גני גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 208-0958728

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 208-0958728 - רה תכנון מגרש 524 והשצ"פים - כרמיאל גבעת המכוש. גרסת הוראות 25 תשריט 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות כר/מק/8/424	כפיפות גנ/17007
כפיפות ג/21056	החלפה ג/11053
החלפה 208-0266155	

ילקוט הפרסומים 11278, כ"ז בניסן התשפ"ג, 18.4.2023

5546

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
גבעת מכוש, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19875 מחלקה: 39 עד: 39 חלקי
גוש: 19946 מחלקה: 127 עד: 127 בשלמות
גוש: 19946 מחלקה: 128 עד: 128 בשלמות
גוש: 19946 מחלקה: 129 עד: 129 בשלמות
גוש: 19946 מחלקה: 130 עד: 130 בשלמות
גוש: 19946 מחלקה: 142 עד: 142 חלקי

מסרת התכנית:

ארגון מחדש של תאי שטח למגורים ושצ"פ לפי תכנית ג/11053

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי מיקום וחלוקת המגרשים מחדש של מגורים ושצ"פ ללא שינוי בשטח הכולל לפי סעיף 62 א (א') (1) לחוק.
2. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי כולל דרכי גישה וחניות.
3. קביעת הנחיות והוראות להליך הרישוי.
4. הגדלת שטחי השצ"פ לפי סעיף 62 א (א) (3).
5. שינוי בגודל מגרש מינמלי ושינוי בקווי בניין.
6. הרחבת דרך ופריסתה מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/8/2022 ובילקוט פרסומים 10690, עמ' 10216, בתאריך 27/7/2022.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל. כתובת: כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל' 04-9085672. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה, נוף הגליל, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה קונינסקי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי קצרין

הודעה על הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1184738-220

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית "הסדרת כניסה צפונית- קצרין" שמס' 1184738-220, המהווה ללא שינוי ל-0876730-220 מתן תוקף, כפיפות ל-ג/19968 מתן תוקף, החלפה ל-ג/20013 גרסת נתוני הוראות: 7, גרסת נתוני תשריט: 6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כביש המחבר בין דרך החרמון ורחוב שיאון.

גושים וחלקות:

גוש 201000, חלקי חלקה 103

מסרת התוכנית:

הסדרת כניסה צפונית לקצרין.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך קיימת לפי סעיף 62 א (א) 2.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קצרין, שכתובתה: ת"ד 28, קצרין 12900. טל' 04-6969664.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דימי אפרצב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מפורטת

מס' 0740753-260

מס' מקומי בבכ/מק/16049/3/21

"איחוד וחלוקה ללא הסכמה-דיר אל אסד"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0740753-260, מס' מקומי בבכ/מק/16049/3/21, גרסת הוראות: 24 גרסת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית:

ג/16049, בבכ/מק/16049/14/6

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 3.833 דונם

ישוב: דיר אל אסד

גושים וחלקות:

גוש: 18819: חלקי חלק מחלקה: 7

גוש: 18909: חלקי חלקי חלקות: 37, 17

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

2. שינוי קווי בניין.

3. שינוי גודל מגרש מינמלי.

4. הגדלת תכנית קרקע.

5. הגדלת מס' יח"ד.

6. הוספת 7% אחוזי בנייה עיקריים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12.12.2021, ובילקוט הפרסומים 10082, עמ' 2277, בתאריך 23.12.2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1083534-262

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 1083534-262 - 29/2022 מהדורת תשריט: 5 מהדורת הוראות: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

גלג/12460/13/06

12460/1