

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0827014

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0827014 גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 4

המתייחסות לתכניות הבאות:

ביטול 251-0599886

כפיפות ג / 14573

שינוי ג / 6695

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: יבנאל

גושים וחלקות:

גוש: 17357 חלקי מחלקה: 58 עד: 58 שלם

שטח התכנית: 3520.000 מ"ר

מטרת התכנית:

שינוי הוראות בינוי בנושא מרחק בין מבנים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי של הוראות לפי תכנית דבר בינוי או עיצוב אדריכליים שינוי גודל יחידת דיור קטנה שנקבעה בתכנית מאושרת. קביעת הוראות להריסת מבנים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

בנצי יעקב בן ציון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

205-0778134

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' -205 0778134: רה תכנון של מגרשים 349-341 והארכת דרך, הררית יחד. גרסת הוראות 18 תשריט 11.

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות ג/17838

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: הררית-יחד

מגרשים:

349, 348, 347, 346, 345, 344, 343, 342, 341

שטח התוכנית: 9.456 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19355 חלקי חלקות: 49

מטרת התכנית:

רה תכנון של מגרשי מגורים מס' 349-341

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה חדש של יעודי הקרקע והארכת דרך לצורך יצירת גישה למגרשי המגורים והתאמתה לפריסת המגורים המוצעת, על קרקע בבעלות אחת.
- הארכת דרך מס' 3 לצורך התאמתה לפריסת המגורים המוצעת.
- התאמת זכויות הבנייה והוראות הבינוי של מגרשי מגורים 349-348 בהתאם לזכויות מגרשים יורדים.
- הגדרת גובה מבנה, מס' קומות וקווי בנייה לבנייה בתחום השצ"פ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/4/2020 ובילקוט פרסומים 8818, עמ' 5519, בתאריך 21/4/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל': 04-9990102. ומשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב