

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 15655

החלפה ג/ 10567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם.

שפרעם, שכונת אלפואר 11/267, ליד תחנת המשטרה.

קואורדינטה X: 216134

קואורדינטה Y: 746659

גושים וחלקות:

גוש: 10270, מוסדר, חלקי חלקות: 23.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטחי הבנייה המרביים.

2. הגדלת מס' יח"ד.

3. קביעת תכנית קרקע.

4. קביעת קווי בניין.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017-04. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0716381

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

בחלקה 12 גוש 10286 שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0716381 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7025

שינוי ג/ 9262

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם רח'.

בחלק המזרחי לעיר שפרעם ברח' תאופיק זיאד

גושים וחלקות:

גוש: 10286, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 13.

קואורדינטה X: 217463

קואורדינטה Y: 744816

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מגרש מגורים ליעוד משולב למגורים, מסחר ותעסוקה, התונית דרך משולבת והסדרת דרך מאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מגרש מגורים ליעוד משולב למגורים ומסחר ותעסוקה. קביעת זכויות הבנייה המירביים.

קביעת מס' הקומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6154, בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0775775

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה –

כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0775775 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 7676

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא, שכונה מזרחית.

גושים וחלקות:

גוש: 17568, מוסדר, חלקי חלקות: 73.

קואורדינטה X: 225288

קואורדינטה Y: 745867

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה.

2. הגדלת תכנית קרקע.

3. הגדלת מס' יח"ד.

4. הקטנת קווי בנייה בהתאם למצב קיים.