

גושים וחלקות:

גוש: 10270, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

מטרת התכנית:

הקטנת קווי בניין, הוספת אחוזי בנייה, הגבהת הבנייה ע"י הוספת קומה ויח"ד, הגדלת תכסית קרקע, ויצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים והרשאות

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בניין ושינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות ימוצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 261-0787986

שם התכנית: כאוכב אבו אלהיג'א –**הגדלת זכויות בנייה במגרש 181**

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 261-0787986 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 9779	החלפה ג/ 15607

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כאוכב אבו אל-היג'א צד דרומי של הכפר בשכונת המגרשים צפונית לכביש מס' 24

גושים וחלקות:

גוש: 17688 חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 223487

קואורדינטה Y: 747892

מגרשים:

181 בהתאם לתכנית ג/ 9779

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2020 ובילקוט הפרסומים 9001, התשפ"א, עמ' 7471, בתאריך 26/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0693150

שם התכנית: רמות – הסבת מגרשים קהילתיים**שלוש נחלות – ג/24943**

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0693150 גרסת התכנית: הוראות – 36 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 20298	כפיפות תממ/ 3 / 2
כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4	כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם.

רמות

גושים וחלקות:

גוש: 201038 חלקות במלואן: 12, 14, 123.

גוש: 201039 חלקות במלואן: 53.

גוש: 201039 חלקי חלקות: 66.

גוש: 201042 חלקות במלואן: 5, 6.

גוש: 201042 חלקי חלקות: 39.

קואורדינטה X: 262939

קואורדינטה Y: 749714

מגרשים:

118 – בהתאם לתכנית ג/ 20298

163 בהתאם לתכנית ג/ 20298

311 בהתאם לתכנית ג/ 20298

313 בהתאם לתכנית ג/ 20298

340 בהתאם לתכנית ג/ 20298

412 בהתאם לתכנית ג/ 20298

439 בהתאם לתכנית ג/ 20298

מטרת התכנית:

הסבת שישה מגרשים קהילתיים לשלוש נחלות במושב רמות.

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת שטחים לייעודים השונים.

ב. שינוי ייעוד ממגורים ושצ"פ למגורים ביישוב כפרי.

ג. הגדרת זכויות בנייה.

ד. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

ילקוט הפרסומים 9272, כ' בכסלו התשפ"א, 6.12.2020

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0517714

שם התכנית: שינוי תוואי דרך בחלקה 22 – סולם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0517714 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי / 15881	שינוי / 11752

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סולם רחוב:

צפונית ליישוב סולם

גושים וחלקות:

גוש: 17115, מוסדר, חלקי חלקות: 22, 23.

גוש: 17116, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 231873

קואורדינטה Y: 723599

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך על פי הקיים בפועל

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל למגורים

קביעת זיקת הנאה לרכב

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך

קביעת הוראות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2020 ובילקוט הפרסומים 9007, התש"ף, עמ' 7584, בתאריך 28/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 252-0758706

שם התכנית: הסדרת רחבת סיבוב של דרך פנימית

מס' 9 – ג'דדה מכר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 252-0758706 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/06/2020 ובילקוט הפרסומים 9008, התש"ף, עמ' 7615, בתאריך 28/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6155, בתאריך 26/05/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6155, בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל': 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלובע

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 204-0655720

שם התכנית: ג/24885 פיצול מגרש מגורים א'

מנחלה-משק 43, דבורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 204-0655720 גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 20

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה / 14304	כפיפות תממ/ 2 / 9
כפיפות תמא/ 35	כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משק 43 במושב דבורה.

גושים וחלקות:

גוש: 20766 חלקות במלואן: 60.

קואורדינטה X: 225360

קואורדינטה Y: 717475

מגרשים:

409 בהתאם לתכנית ג/ 14304

918 בהתאם לתכנית ג/ 14304

מטרת התכנית:

פיצול מגרש מגורים א' משטח נחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי גאומטרי בשטח המגורים של הנחלה.

2. שינוי ייעוד ממגורים בישוב כפרי למגורים א'.

3. הסדרת הוראות בנייה ושימושים ביעוד מגורים א'.

4. הסדרת קווי בנין עבור בנייה קיימת.

5. קביעת הוראות להריסה.

6. הוספת יח' קטנה בנחלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9056, התש"ף, עמ' 8311, בתאריך 23/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלובע, עין חרוד (מאוחד) טל': 04-653237, וכל המעוניין