

מגרשים לתכנית:

מגרש: 32 מתוכנית: ג/ 13011

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה באיזור התעשייה החדש בצפון מזרח סכנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/10/2020 ובילקוט הפרסומים 9172, עמ' 641, בתאריך 27/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0813600

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0813600. גרסה: תשריט - 18 הוראות - 23

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0383570

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישו: בסמת טבעון

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10473 חלקה: 1

גוש: 10476 חלקה: 4

גוש: 10477 חלקות: 3, 7, 12

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה של שכונה מגורים וזיכרון מערב בבסמת טבעון. שינוי גבולות ייעודי קרקע באיחוד וחלוקה.

- איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

- קביעת צפיפות.

- שינוי בקווי בניין.

- הרחבת דרכים.

- קביעת גובה בנייה.

- הגדרת שטחי שירות תת קרקעיים עבור חנייה.

- קביעת תכנית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il.

וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100

לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0869974

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0869974. גרסה: תשריט - 2 הוראות - 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישו: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17393 חלקה: 75

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

שינוי קווי בנין

שינוי תכנית קרקע

התרת 2 מבנים על מגרש בגודל מעל 700 מ"ר ובמרחק של 4 מ' ביניהם.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100

לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0775999

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0775999. גרסה: תשריט - 8 הוראות - 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 8080

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישו: ריינה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17528 חלקה: 9

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת סובה לתחבורה ציבורית בריינה, והסדרת גישה למגרש למבני ציבור – הרחבת דרך.

– הארכת דרך לצורך גישה למגרש

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/6/2020 ובילקוט פרסומים 8910, עמ' 6512, בתאריך 11/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל. טל': 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

223-0804229

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות-תרשיחא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 223-0804229 גרסת הוראות: 4 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

תואם ג / 13342

תואם ג / 16653

מבטלת את- ג / 5419

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

רשות מקומית: מעלות-תרשיחא

גושים וחלקות:

גוש 18407 חלקה: 16

גוש 18407 חלקה: 61

גוש 18407 חלקה: 64

גוש 18407 חלקה: 99

שטח התכנית : 699.000

התכנית נדונה להפקדה בתאריך 30/06/2020

מטרת התכנית :

הסדרת מבנה קיים, על ידי ניצול חלל שנוצר במהלך הבנייה וניצולו רק במסגרת קווי הבנייה המותרים על פי תוכנית מאושרת, כתוצאה מבנייה בטופוגרפיה תלולה, והפיכת החלל ליחידת דיור נוספת מוסדרת. כמו כן בניית מעלית נגישה בתחום החנייה, גישה לבית עבור דירים מבוגרים.

עיקרי הוראות התכנית:

א62 (א) (16) הגדלת השטח הכולל לבנייה ברשות עירונית בגודל של עד 50 מ"ר.

א62 (א) (4) קביעה/שינוי בקווי בנין

א62 (א) (4) קביעת/שינוי גובה הבנייה

א62 (א) (8) הגדלת מס' יחידות דיור

א62 (א) (5) שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית לתכנון ובנייה, מעלות-תרשיחא. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

ארכדי פומרנץ

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא