

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

261-0842955

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה – כפר מנדא
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0842955 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 15607
החלפה ג/ 9779

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר מנדא, שכונת אל-זיתונה.

קואורדינטה X: 225185
קואורדינטה Y: 746628

גושים וחלקות:
גוש: 17572 חלקי חלקות: 45.

מטרת התכנית:
שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת זכויות בנייה, העלאה במס' יח"ד ומס' הקומות, הקטנת קווי הבניין בהתאם למצב הקיים והמוצע.

כל מעוניין ראוי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראוי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@ipan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 261-0789263

שם התכנית: כאובב אבו אלהיג'א – שינוי קווי בניין והגדלת זכויות בנייה במגרש 174

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 261-0789263 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 15607
החלפה ג/ 9779

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: צד דרומי של כפר כואבב אבו אלהיג'א בשכונת המגרשים דרומית לכביש מס' 24

גושים וחלקות:
גוש: 17688 חלקי חלקות: 10.
קואורדינטה X: 223587
קואורדינטה Y: 747877

מטרת התכנית:
שינוי זכויות בנייה וקווי בניין במגרש 174

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת זכויות בנייה

שינוי קו בניין צדדי מערבי ומזרחי למגרש 174

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2020 ובילקוט הפרסומים 9001, התש"ף, עמ' 7471, בתאריך 26/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין ראוי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 204-0695965

שם התכנית: ג/25041 הגדרת זכויות בנייה עבור מבנים חקלאיים בברק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבע מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 204-0695965 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 14304
כפיפות ג/ 21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ברק

דרום מזרחית ליישוב ברק
קואורדינטה X: 225500
קואורדינטה Y: 716200

ילקוט הפרסומים 9226, ב' בכסלו התשפ"א, 18.11.2020