

ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, גלבע 16 נוף הגליל
17000 טל': 04-6478828

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קריית שמונה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 217-0537043

שם התכנית: רחוב הרצל 93 קריית שמונה ג/24853
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
217-0537043 גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 23
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 3651
החלפה ג/ 1/05/17
החלפה ג/ 11993
כפיפות תמא/ 35
כפיפות ג/ 14742
כפיפות תממ/ 9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: קריית שמונה רחוב: הרצל 93.

גושים וחלקות:
גוש: 13162 חלקי חלקות: 77.
גוש: 13164 חלקות במלואן: 4.
גוש: 13164 חלקי חלקות: 3, 144.
קואורדינטה X: 253325
קואורדינטה Y: 798600

מטרת התכנית:
קביעת זכויות והוראות בנייה למגרש מגורים ברחוב הרצל
קריית שמונה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות והוראות בנייה למגורים ויחידת אירוח.
- קביעת הוראות להריסת מבנה חורג לתחום הדרך.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
24/07/2020 ובילקוט הפרסומים 9001, התש"ף, עמ' 7473,
בתאריך 26/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
קריית שמונה, הרצל 37 קריית שמונה 11019 טל': 04-6942454,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 260-0884361

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה,
בית דאוד וחאתם איוב – ראמה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת
בית הכרם מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 260-0884361
גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 983
החלפה ג/ 6759

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ראמה

קואורדינטה X: 234325
קואורדינטה Y: 760226

גושים וחלקות:
גוש: 18838 חלקות במלואן: 59.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה לצורך מתן לגיטימציה לבנייה
קיימת בשכונה הדרומית מערבית בישוב ראמה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממרכז אזרחי למגורים ב'
- הגדלת אחווי בנייה
- הגדלת תכנית קרקע
- הגדלת מס' קומות
- קביעת גובה מבנה
- קביעת מס' יח"ד
- הסדרת קווי בניין
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם
ברואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית
הכרם, כרמיאל טל': 04-9580693

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

ילקוט הפרסומים 9322, ט' בטבת התשפ"א, 24.12.2020