# נספח תנועה וחניה

## נספח לתכנית מס׳ 208-0718254

## מבנה מסחר ותעסוקה
## רח׳ החרושת 49

גליון 1 מתוך 1

| | |
|---|---|
| תחולה | מחייב חלקית |
| תיאור | נספח תנועה וחניות |
| תאריך עריכת הנספח | 25.03.2020 |
| קנ״מ | 1:250 |
| תרשימים נוספים | - |
| תרשים סביבה | - |

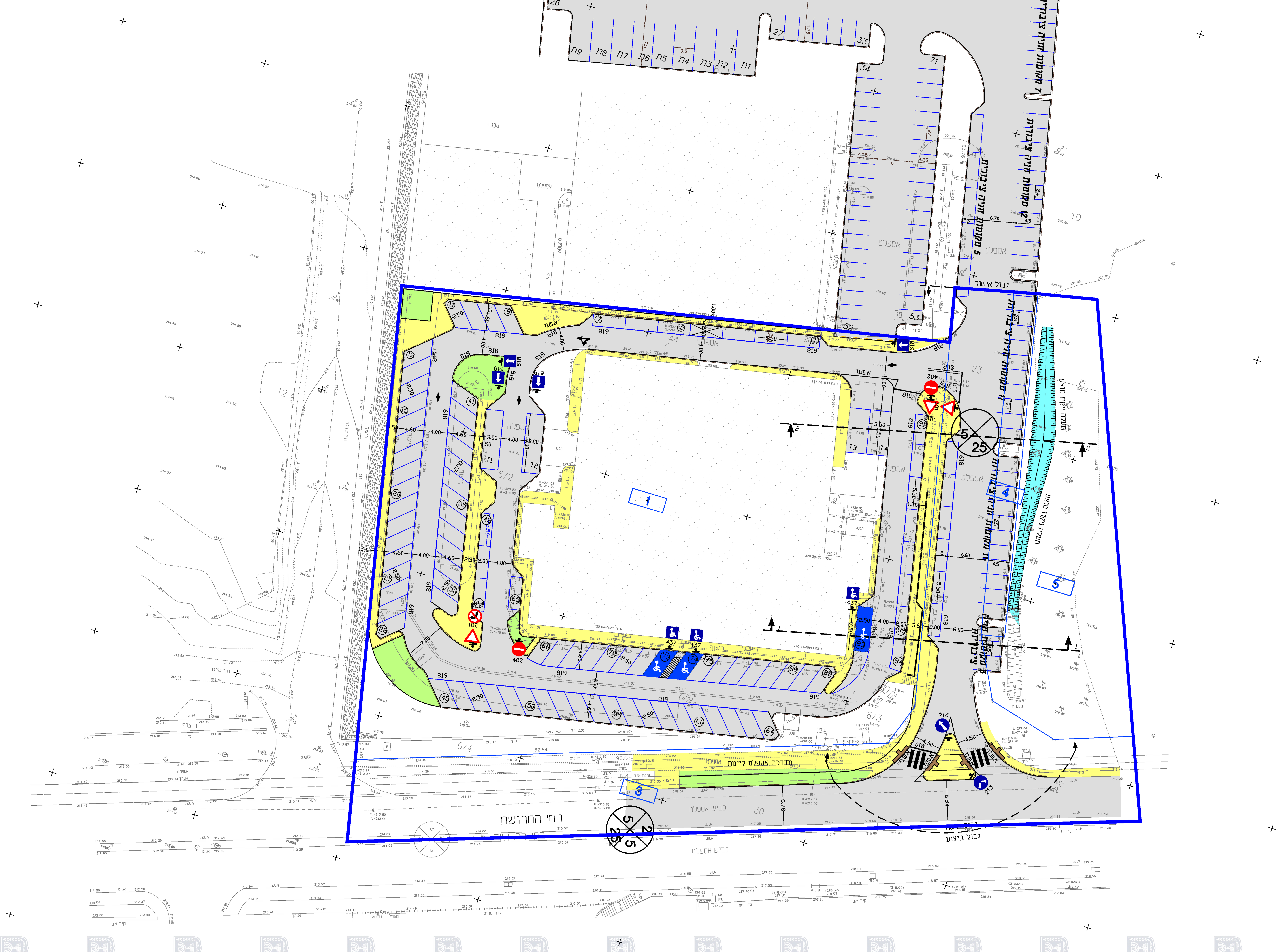
**שמות:**

| | |
|---|---|
| עורך הנספח | שם: שמיס מיכאל |
| | תאגיד: שמיס מיכאל הנדסה בע״מ |

שמיס מיכאל הנדסה בע"מ
תכנון כבישים תנועה ופיתוח נוף
ח.פ 514975549
טל 04-6470982 פקס 04-6576425

טבלת דרישות למקומות חניה לפי תקן 2016 לפי תב״ע

| שימוש קרקע | שטחים (מ״ר) עיקרי | תקן חניה | תפוסת חניות באחוזים: לפני צהריים | אחרי צהריים | ערב ולילה | חניות תפעוליות |
|---|---|---|---|---|---|---|
| מסחר | 1830 | 2.4<br>1:30 | 30%<br>18 | 100%<br>61 | 70%<br>43 | 1:400=4 |
| תעסוקה ומשרדים | 1638 | 3.2<br>1:40 | 100%<br>41 | 70%<br>29 | 10%<br>4 | - |
| סה״כ | | | 59 | 90 | 47 | 4 |

דרוש לפי תקן 90 מקומות חניה לרכב פרטי כולל 3 מקומות חניה לרכב נכה ,
ו-4 מקומות חניה לרכב תיפעולי

מתוכנן : 91 מקומות חניה לרכב פרטי כולל 3 מקומות חניה לרכב נכה
ו-4 מקומות חניה לרכב תיפעולי