

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/16465
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/6429

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יפיע

קואורדינטה X: 226047

קואורדינטה Y: 732920

גושים וחלקות:

גוש: 16882 חלקות במלואן: 29.

מטרת התכנית:

חלוקה למגרשים ללא הסכמת הבעלים והגדלת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.
2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים.
3. הגדלת שטחי בנייה עבור תא שטח מס' 1, ותא שטח מס' 2.
4. שינוי קו בניין.
5. שינוי גודל מגרש מינימלי.
6. הגדלת מס' יח"ד.
7. הגדלת תכנית קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@ipan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0425991

שם התכנית: חיבור שכונות לדרך אזורית מס' 754

– ריינה

גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 19
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0425991 איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/12590

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

השטח נמצא בחלק הדרומי של ריינה, גובל לתחום שיפוט נצרת עילית.
נוף הגליל.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17525 חלקי חלקות: 19.

גוש: 17527 חלקות במלואן: 20.

גוש: 17527 חלקי חלקות: 5, 17, 18, 21, 29, 31, 32, 41.

גוש: 17528 חלקי חלקות: 57.

קואורדינטה X: 229975

קואורדינטה Y: 735550

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד הקרקע הכלולה בתוכנית ליצירת רצף אורבני וחיבור מערכת דרכים ישובית מאושרת לדרך אזורית מס' 754.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת ייעוד לשטח מגורים, שטחים פתוחים לצורכי ציבור, שטחים למבני ציבור והתווית דרכים ושבילים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9043, התשפ"ו, עמ' 8078, בתאריך 16/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0717520

שם התכנית: הרחבת שטח למגורים – עין מאהל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0717520 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/19375

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מערב היישוב עין מאהל.

גושים וחלקות:

גוש: 16935 חלקות במלואן: 151.

גוש: 16935 חלקי חלקות: 152.

קואורדינטה X: 232808

קואורדינטה Y: 736513

מטרת התכנית:

הרחבת שטח למגורים במערב עין מאהל.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מחקלאי למגורים, שצ"פ ודרך מוצעת.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת תכליות מותרות לכל ייעוד.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת גודל מגרש מינימלי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9007, התש"ף, עמ' 7586, בתאריך 28/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 257-0721761

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה – עילוט
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 257-0721761 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 3 / מע / מק / 14367 / 48
שינוי 14367 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עילוט מול כביש הכניסה הצפונית לכפר עילוט..

גושים וחלקות:

גוש: 17483 חלקי חלקות: 9.
קואורדינטה X: 225200
קואורדינטה Y: 736570

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה – עילוט

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה.
- הגדלת מס' קומות.
- הגדלת גובה מבנה.
- הגדלת מס' יח"ד.
- שינוי בעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6158, בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל: 04-6468585, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0731141

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה – ריינה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0731141 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 6028 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ריינה אזור תעשייה ריינה

גושים וחלקות:

גוש: 17510 חלקי חלקות: 11.
קואורדינטה X: 227184
קואורדינטה Y: 736749

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת אחוזי בנייה.
- תוספת במס' קומות.
- תוספת בגובה בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9169, התשפ"א, עמ' 608, בתאריך 26/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0740787

שם התכנית: שינוי ייעוד מאיזור תעשייה לחניון ציבורי
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0740787 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 11414 / ג

ילקוט הפרסומים 9483, ג' בניסן התשפ"א, 16.3.2021