

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 262-0877209

שם התכנית: ג/25787 הסדרת תוואי דרך פנימית
מס' ג/162/19315 – סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0877209 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/12906	החלפה ג/9169
החלפה ג/668	החלפה ג/12735
החלפה ג/6671	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין שכונת אל-רויס במזרח הישוב סכנין
קואורדינטה X: 228988, קואורדינטה Y: 752433

גושים וחלקות:

גוש: 19271 חלקי חלקות: 49.
גוש: 19315 חלקי חלקות: 72, 74.

מטרת התכנית:

הסדרת תוואי דרך פנימית מס' ג/4 לפי מצב קיים בשכונת אל-רויס במזרח הישוב סכנין

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך משולבת למגורים ב' ולהיפך
הגדלת אחוזי בנייה ותכנית קרקע
הסדרת קווי בנייה והקטנת מרחק בין 2 מבנים באותו מגרש
קביעת התנאים להריסת אלמנטים בתוואי דרך
קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני - tichnun@ipan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

הרחבת דרך
ביטול קטעי דרך
הגדלת תכנית
קביעת גובה מבנה למבני ציבור
שינוי בגובה מבנה מותר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9007, התש"ף, עמ' 7586, בתאריך 28/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 257-0779009

שם התכנית: תוספת קירוי לשצ"פ בגוש 17528
חלקה 4 בכפר ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 257-0779009 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/8080

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ריינה במרכז הישוב

גושים וחלקות:

גוש: 17527 חלקי חלקות: 32.
גוש: 17528 חלקי חלקות: 4, 57.

קואורדינטה X: 230375, קואורדינטה Y: 735400

מטרת התכנית:

הסדרת זכויות והוראות בנייה לצורך קירוי מגרש שצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדרת זכויות והוראות בנייה בשטח שצ"פ.
- קביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9007, התש"ף, עמ' 7587, בתאריך 28/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.