

מגשרים

מגשר: 180 מתוכנית: 262-0334094

מגשר: 1801 מתוכנית: 262-0240184

מגשר: 803 מתוכנית: 262-0334094

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה בשכונת אבו זגאלה צפון מזרח סכנין

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, תד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

חאתם דאור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0898296

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0898296. גרסה: תשריט – 9 הוראות – 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0260091 257-0607341

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רמת ישי

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11184 חלקה: 504, 480

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי בהוראות בנייה.

1. תוספת 7% זכויות בנייה לשטח המגרש.

2. הגדלת תכנית קרקע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט – 1989.

לקוט הפרסומים 9597, כ"ז באייר התשפ"א, 9.5.2021

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0943936

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0943936. גרסה: תשריט – 6 הוראות – 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

8588 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17396 חלקה: 5

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה כפר כנא

הוספת זכויות בנייה בתא שטח 100

שינוי בקווי בניין בתא שטח 100.

הגדלת תכנית קרקע בתא שטח 100.

הגדלת גובה מבנה בתא שטח 100.

שינוי בהוראות בינוי בתא שטח 100.

קביעת זכות מעבר בתא שטח 100 ובתא שטח 101.

קביעת הוראות לעניין הריסה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0835652

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0835652. גרסה: תשריט – 8 הוראות – 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

7609 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עין מאהל

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16939 חלקה: 179, 189, 138-140, 132-128

גוש: 17405 חלקה: 76

עיקרי הוראות התכנית:

התווית דרך כניסה צפון מזרחית עין מאהל
הארכת דרך מאושרת לצורך גישה לדרך סמוכה
קביעת הוראות לעניין הריסת מבנים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/7/2020 ובילקוט פרסומים 9008, עמ' 7622, בתאריך 28/7/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל. טל': 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0920652

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0920652: לבון - מתחם למבני ציבור אזורים. גרסת הוראות 10 תשריט 9.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/21495

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב, ישוב: לבון, מגרש: 1275

שטח התוכנית: 33.8650 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 18810 חלקות במלואן: 65

מטרת התכנית:

שינוי הוראות בינוי ועיצוב ותוספת קומות וגובה, לצורך התאמת דרישות תכנוניות לאולם ספורט תקני בחלק ממתחם למבני הציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת 2 קומות, כך שסה"כ מס' הקומות יסתכם ב-4 קומות.
- שינוי גובה המבנה ל-20 מ' במקום 10 מ'.
- תוספת הוראות בינוי המאפשרת בניית גגות משופעים בנוסף על הגגות השטוחים.

כל השינויים הנ"ל נכללים במתחם המוגדר כהנחיות מיוחדות בתשריט מצב מוצע, המהווה חלק ממגרש 1275 המיועד למבנים ומוסדות ציבור, המשמש למתחם ביה"ס יסודי אזורי של משגב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.נ. משגב, 20179 - טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

205-0773689

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 205-0773689: תוספת זכויות, שינוי קווי בניין והסדרת בנייה קיימת, מגרש 2 בקורנית. גרסת הוראות 16 תשריט 11.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/13548

שינוי 205-0543397

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב, ישוב: קורנית, מגרש: 2

שטח התוכנית: 0.5060 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 17306 חלקות במלואן: 45

מטרת התכנית:

שינוי הוראות בנייה, תוספת זכויות והסדרת בנייה קיימת, מגרש 2 קורנית.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת של 50 מ"ר שטחים עיקריים במגרש המגורים, כך שסה"כ שטחי הבנייה במגרש יסתכמו ב- 280 מ"ר (עיקרי + שרות).
- שינוי קו בניין אחורי של המבנה העיקרי בהתאם לקונטור המבנה הקיים.
- שינוי קו בניין ציד-ימני של המבנה העיקרי על מנת לאשר תוספת קיימת ולאפשר בניית ממ"ד (חלק מהתוספת מיועד להריסה על מנת לאפשר בניית הממ"ד).
- הסדרת קו בניין (ציד-שמאלי) לפרגולה קיימת העשויה משלד קשיח.
- הגדרת קו בניין קדמי וציד למחסן.
- התאמת הוראות בינוי המוגדרות בתכנית ג/13548 ו- תכנית 205-0543397 בהתאם למגרש הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/1/2021 ובילקוט פרסומים 9361, עמ' 2930, בתאריך 12/1/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל': 04-9990102. ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה משגב