

– 17465/1 – ציפורית (מגרש 1403). גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 6

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/בת/125  
החלפה 212-0497263

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17465 חלקי חלקות: 1

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה במגרש מאושר באיזור התעשיה ציפורית

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

#### אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

202-0789636

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 202-0789636 – שינויים בהוראות לתב"ע מושב תל תאומים. הוראות גרסה: 14, תשריט גרסה: 7

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/במ/25  
כפיפות ג/12904  
כפיפות ג/16052  
כפיפות 202-0676569

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות, מושב תל תאומים,

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 22998 בשלמותו חלקות במלואן: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99.

100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116

גוש: 22981 חלקי חלקות: 1

גוש: 23022 חלקי חלקות: 12, 13, 14, 15

גוש: 23023 חלקות במלואן: 48, 52, 55, 57, 58, 59, 61, 66

גוש: 23023 חלקי חלקות: 42, 46, 50, 53, 67, 76

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינויים כללים בהוראות תכנית ג/במ/23 ליישוב תל תאומים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/8/2020 ובילקוט פרסומים 9023, עמ' 7796, בתאריך 5/8/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות. טל': 04-6848131 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maiano.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### יורם קרין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות

#### מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

616-0622639

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 616-0622639 – תוספת יחידת דיור במגרש מס' 170, נווה מבטח גרסת נתוני הוראות מס' 17, גרסת נתוני תשריט מס' 8.

יום התכנית: גליה ואבינועם בן ברק

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 59/101/02/8 שינוי ד/718

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר טוביה.

מושב: נווה מבטח.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5007 חלקות במלואן: 34

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת המגרש לשני תאי שטח – תא שטח 34A ו- תא שטח 34B.
2. תוספת יחידת דיור בתא שטח 34A, ובכך יגדל מס' יחידות דיור מאחת ל-2 יח"ד לתא שטח מס' 34A.
3. תוספת יחידת דיור אחת לתא שטח 34B.
4. תוספת 6% זכויות בנייה לתא שטח 34A.
5. שינוי קו בניין צידי נקודתי מ-3.0 מ' ל- 0.90 מ' ומ-5.0 מ' ל- 3.50 מ'.
6. בתא שטח 34A התרת הקמת מחסן חיצוני בקו בניין אחורי וצידי אפס.
7. שינוי בדבר הוראות עיצוב או בניין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 10:00-

6215

ילקוט הפרסומים 9634, ט"ו בסיוון התשפ"א, 26.5.2021