

01.07.17

חיבור שכונות לדרך אזורית מס' 754 רינה

תוכנית מס' 257-0425991

נספח מים וביוב
יולי 2017

איה הנדסה

הנדסת מים וסביבה

com.gmail@10yaenga

טל': 04-6216201

איה הנדסה
הנדסת מים וסביבה
עוסקת מורשה
031425580



תוכן העניינים



1. כללי 3
2. תאור התכנית המוצעת 3
3. אוכלוסיה 4
4. מערכת הביוב המוצעת 4
5. כמויות שפכים 4
6. פתרון קצה 5
7. כמויות מים 5
8. כיבוי אש 5
9. מערכת מים 5
10. תיאום מערכת המים והביוב 6





1. כללי:

השטח הכלול בתוכנית זו הוא שטח חקלאי בעיקר שמוקף בתוכניות מפורטות סטטוריות, צפונית לשטח חלה תוכנית מתאר רינה שמספרה 5249\ג, מצד דרומי מערבי חלה תוכנית מס' 7919\ג, מזרחית לשטח חלה תוכנית מס' 12590\ג,



בין תוכניות אלה נמצא שטח התוכנית שלנו שמטרתה חיבור בין התוכניות על ידי שינוי יעוד מקרקע חקלאית לשטחים לצורכי חיבור והתווית דרכים ודרכי גישה .

2. תאור התוכנית המוצעת :

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	9,679.93	17.46
דרך מוצעת	12,963.9	23.39
מבנים ומוסדות חיבור	1,047.11	1.89
מגורים ב'	25,954.08	46.82
שביל	157.06	0.28
שטח חיבורי	5,626.91	10.15
סה"כ	55,429	100



3. אוכלוסיה :

בשטח המגורים, הצפיפות מתוכננת ל -7.5 יחידות/לדונם ובסה"כ 195 יחידות דיור .

לפי 5 נפשות ליח"ד נקבל אוכלוסיה של כ 1,000 נפשות.

4. מערכת הביוב המוצעת :

בחיבור בין הכבישים עובר קו גרביטציוני בקוטר 250 מ"מ בכביש 501 ובכביש 504, וקו של 200 מ"מ בכביש מס 502 .

בהצמד לתוכנית אב המערכת כולה תחובר למאסף ראשי משותף של נצרת עילית , הר יונה וכפר ריינה.

5. כמויות שפכים :

הנחות תכנון:

תרומת השפכים מחושבת לפי ספיקה סגולית של 140 ליטר/נפשאיום בשטחים המיועדים לבניני ציבור מקובל להביא בחשבון 2 מ"ק/דונם\ יום .

ספיקה יומית:	
140	1. מאוכלוסיה
2	2. ממבני ציבור
142	סה"כ ספיקה יומית-מ"ק/יום
6	ספיקה שעתית ממוצעת-מ"ק\שעה
24	ספיקה שעתית מקסימלית – מ"ק\שעה

6. פתרון קצה:

השלמת עבודות שדרוג מערכת ההולכה מהשכונה המתוכננת ועד לת"ש אזורית "כפר כנא מערב" בהתאם למורט בנספח ביוב מאושר לתוכנית מס 257-0250225 השלמת שדרוג מערכת ההולכה האזורית מט"ש "כפר כנא מערב" ועד מט"ש "שדה אלון" בהתאם לתוכנית מאושרת ע"י משרד הבריאות והמנהלה לפיתוח תשתיות ביוב.

7. כמויות מיים:

לפי הקרטיונים המומלצים ע"י המינהל למשק המים יש לתכנן מערכת מיים עירונית לפי צריכה של 85 מ"ק/נפש/שנה. להלן סיכום צריכות המיים החזויות של התוכנית: אוכלוסיה כ- 1000 נפש לפי 85 מ"ק/נפש/שנה - 85,000 מ"ק/שנה ספיקה יום שיא 340 מ"ק/יום שעת שיא 10% מצריכה יום שיא 34 מ"ק/שנה

8. כיבוי אש:

לפי ההנחיות לאספקת מיים בתוכנית אב, של מנהל למשק המים ברשויות המקומיות, תידרש אספקת מיים, בספיקה של 54 מק"ש להיזרנט, בעומד מינמלי של 15 מ'.

9. מערכת מיים:

היום עובר בים החלקות קו מיים של בקוטר של 12" יועתק לכביש 501, בכביש 502 ו 504 יתוכנן כן, 4" לחיבור המגרשים

החיבור לרשת מיים עירונית יהיה בתיאום עם מועצה מקומית ריינה, תאגיד הרי נצרת, ובאישור מהנדס הרשות המקומית.



10 . תיאום בין מערכת המים והביוב :

קווי מים וביוב יונחו בהתאם להנחיות משרד הבריאות להנחת קווי מים לשתייה וקווי מים.

ככלל תונח מערכת המים בצד הנגדי של הרחוב מתואי קווי הביוב . כאשר יש הכרח לעבור עם קו מים ליד קו ביוב , ישמר מרחק של 3 מ' בין הקווים



כאשר קווי מים וביוב מצטלבים יהיה קו המיים 100 ס"מ מעל לקו הביוב או יוגן קו המים בהתאם להנחיות משרד הבריאות.

