

מינהל התכנון
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית 257-0586263 01/08/2022 12:13:47 נספח טבלאות איוון והקצאה טבלאות הקצאה ואיוון



מחוז צפון

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

02/06/2022

לאשר את התוכנית

07/11/2022

תאריך תשלומי איוון

פתחי עו"ד חג'יראת
 שמאי מקרקעין מוסמך
 כפר מנדא - ת.ד. 905-מיקוד 17907, טלפק: 04-9863467
 דוא"ל: fathe5@walla.com

נוסף 1 (תקנה 4)

תכנית מס' 257-0586263 בני המקרקעין																																																																																						
מס סידורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הבלתי בחינה (במ"ר)	שם בעלי הזכויות	מס' זהות	חלק בבעלות	שווי נכס	שווי יחס (באחוזים)	מס' מגרש	שטח המגרש המוקצה במ"ר	חלקים במגרש	מקדם משוקלל	ייעוד המגרש המוקצה	שווי נכס	תאריך תשלומי איוון	בעל הזכויות																																																																					
1	17534	35	3,939	2,332	עראבייה מוסטפא	56853260	25.00000%	583	1.7778%	201	5610	32.7337%	1.1	תעשיה ומשרדים	2,020	7.1094%	0.0																																																																					
2	17534	36	4,764	4,144	סעד ועזרה	20740452	8.16993%	339	1.0324%	102	3577	100%	1	תעשיה	3,577	12.5853%	17,500																																																																					
3	17534	37	11,558	9,900	עראבייה מוסטפא	56853260	12.50000%	1,238	3.7737%	201	5610	67.2663%	1.1	תעשיה ומשרדים	4,151	30.4338%	82,500																																																																					
4	17534	38	4,458	4,376	ברחום אליאס עו"ד	5327408	16.66667%	729	2.2241%	202	3435	100%	1.1	תעשיה ומשרדים	3,779	13.2960%	16,500																																																																					
5	17537	39	2,722	2,450	פלש סמר	37298122	60.00000%	1,470	4.4827%	103	3464	100%	1	תעשיה	3,464	12.1877%	9,300																																																																					
6	17534	40	9,857	6,797	סופר מרקט פלש סמר	514788579	32.25669%	790	2.4099%	103	3464	100%	1	תעשיה	3,464	12.1877%	9,300																																																																					
7	17534	41	3,289	2,787	ברחום אליאס עו"ד	5327408	5.55556%	155	0.4722%	203	2903	24.6542%	1.1	תעשיה ומשרדים	778	15.8890%	32,000																																																																					
8	17507	7	12,559	7	מ.ר. הצפון למסחר בע"מ	4012196%	0.0086%	3	0.0086%	203	2903	24.6542%	1.1	תעשיה ומשרדים	778	15.8890%	32,000																																																																					
9	17534	21	10,503	457	ערייה	5327408	33.33333%	929	2.8329%	203	2903	75.6458%	1.1	תעשיה ומשרדים	2,415	8.4988%	0.0																																																																					
<table border="1"> <tr> <td>הסכ"כ</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>32,793</td> <td>27,227</td> <td>100.00%</td> <td>27,227</td> <td>28,422</td> <td>100%</td> <td>82,500</td> <td>82,500</td> </tr> <tr> <td>ש"פ</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>705</td> <td>378</td> <td></td> <td>378</td> <td>715</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ש"פ</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>708</td> <td>1,000</td> <td></td> <td>1,000</td> <td>4,080</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>נדר</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>907</td> <td>33,400</td> <td></td> <td>33,400</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>															הסכ"כ	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	27,227	100.00%	27,227	28,422	100%	82,500	82,500	ש"פ	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	378		378	715				ש"פ	708	708	708	708	708	708	708	708	708	708	1,000		1,000	4,080				נדר	907	907	907	907	907	907	907	907	907	907	33,400		33,400				
הסכ"כ	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	32,793	27,227	100.00%	27,227	28,422	100%	82,500	82,500																																																																					
ש"פ	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	378		378	715																																																																								
ש"פ	708	708	708	708	708	708	708	708	708	708	1,000		1,000	4,080																																																																								
נדר	907	907	907	907	907	907	907	907	907	907	33,400		33,400																																																																									



תאריך: 25/07/2022

חתימה

1648 מס רישון

פתחי חג'יראת
 שם שמאי המקרקעין