

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטח המגורים במגרש מס' 57, חנתון

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרדן אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שו יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאליים

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 205-0934570

205-0934570

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ב – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0934570: משגב – מרכז שרותים – רה תכנון של מבני ציבור ודרכים. גרסת הוראות 16 תשריט 12.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי גנ/15478

החלפה 205-0716365

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

מקום: מרכז שירותים, משגב

מגרשים:

7, 14, 71

שטח התוכנית: 33.0500 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19285 חלקי חלקות: 57

גוש: 19738 חלקי חלקות: 186

גוש: 19816 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 7, 12

מטרת התכנית:

רה תכנון במתחם מרכז אזורי משגב, לצורך הרחבת מבנה המועצה בעתיד, בהתאם לצרכי הרשות, וכן הסדרת מתחם למרכז בריאות, מבנה ומערכת הדרכים במרכז ההסעים.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש תוך שמירת שטחי יעודי הקרקע למטע הרחבת דרך (ע"ח דרך משולבת).
- שינוי וקביעת קווי בניין במגרשים.
- קביעה מחדש של מס' הקומות וגובה המבנה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179, טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרדן אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דני עברי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0715813

214-0715813

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ב – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0715813. גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 16

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דגניה ב'

גושים וחלקות:

גוש: 15166 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 98 עד: 98 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15166 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 109 עד: 109 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15166 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 111 עד: 111 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 68 עד: 68 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 70 עד: 70 חלקי/שלם: שלם גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 73 עד: 74 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 76 עד: 76 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 95 עד: 95 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 103 עד: 103 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 105 עד: 105 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15168 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 108 עד: 108 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 15716 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15716 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 23 עד: 23 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15717 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 2 עד: 4 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת יעודי קרקע ע"י איחוד וחלוקה (שפ"פ, מסחר, תעשייה). חלוקה לתאי שטח ע"פ תשריט לפי סעיף 62א(א)1.
- הרחבת חניון לפי סעיף 62א(א)3 והרחבת דרך לפי סעיף 62א(א)2.
- שינוי קווי בנין בהתאם למבנים קיימים. לפי סעיף 62א(א)4.
- קביעת גובה מבנים ומס' קומות. לפי סעיף 62א(א)4.
- ניוד זכויות בנייה בין המגרשים ללא חריגה מסה"כ מאושר. לפי סעיף 62א(א)6.
- שינוי גודל מגרש מינימלי לאזור התעשייה. לפי סעיף 62א(א)7.

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

202-0937318

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
עמק המעינות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 202-0937318 - תחנת כח
כוכב הירדן - שינוי תוואי דרך הגישה.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תתל/44
ללא שינוי תמא/1
ללא שינוי תמא/35
ללא שינוי תממ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות
כוכב הירדן,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 22639 חלקי חלקות: 15
גוש: 22643 חלקי חלקות: 14
גוש: 22660 חלקי חלקות: 192
גוש: 22669 חלקי חלקות: 18

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי התוואי של דרך הגישה למתקן תחנת הכח, בתחום המתחם.
כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה
עמק המעינות, טל': 04-6848131 פקס: 04-6581817 דוא"ל:
handasa@maianot.co.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי
הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

202-0881276

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
202-0881276 - שדי תרומות - החלפת שטחים. הוראות גרסה:
14, שריט גרסה: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה בב/מק/3
החלפה ג/7029
החלפה ג/במ/150

7. שינוי גודל מגרש מינימלי לאזור המסחר. לפי סעיף 62א(א)7
8. שינוי תכנית ביעוד תעשייה. לפי סעיף 62א(א)9.
9. שינוי תכנית ביעוד מסחר. לפי סעיף 62א(א)9.
10. שינוי תכנית ביעוד מבנים ומוסדות ציבור. לפי סעיף 62א(א)9.
11. הריסת מבנים קיימים. לפי סעיף 62א(א)19.
12. מתן הוראות והנחיות בינוי בהתאם. לפי סעיף 62א(א)5.

מטרת התכנית:

הסדרה של מבנים מסחריים ומבנים תעשייתיים בכניסה
לקיבוץ דגניה ב'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
21/08/2020, ובילקוט הפרסומים 9043, בתאריך 16/08/2020,
התש"ף, עמ' 8084.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת
עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבנייה עמק הירדן - בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

202-0899740

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
עמק המעינות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 202-0899740 - תכנון
מחדש מפעל ג'ון דיר אזור תעשייה שלוחת צבאים.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/7958

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות,
אזור תעשייה צבאים,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 22773 חלקי חלקות: 3, 4

עיקרי הוראות התכנית:

תכנון מחדש של מפעל ג'ון דיר באזור התעשייה צבאים, ללא
תוספת וכריות בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה
עמק המעינות, טל': 04-6848131 פקס: 04-6581817 דוא"ל:
handasa@maianot.co.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי
הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי