

גוש: 15439 חלקות במלואן: 56, 57, 58, 60, 63, 66, 139, 153, 156, 174, 190, 204, 220, 221.
גוש: 15439 חלקי חלקות: 2, 9, 11, 13, 15, 16, 30, 31, 37, 40, 43, 45, 50, 54, 61, 64, 125, 128, 130, 131, 175, 201, 202, 203.

מטרת התכנית:

הרחבת המגורים בישוב יבנאל בצמידות לשכונת סמדר עילית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידות דיור בצמידות לשכונת סמדר עילית בהיקף של 362 יח"ד.
2. קביעת ייעודי קרקע, שימושים, זכויות והוראות בנייה בתחום התכנית.
3. שינויים בפרישת ייעודי הקרקע ביחס למצב קיים: מיער פארק קיים, דרך משולבת, מתקן הנדסי, מסחר, שטח ציבורי פתוח – לייעודי הקרקע המוצגים בתכנית.
4. הקצאת תא שטח לבית ספר ישובי.
5. התוויית מערכת דרכים חדשה.
6. קביעת הוראות בדבר בינוי לרבות פיתוח השטח.
7. קביעת הוראות בדבר ממשק בין השטח הבנוי לשטח הטבעי הפתוח.
8. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה שאינה בהסכמה ולהפקעה.
9. הקלה מוקד בנין מדרג מס' 767 מ-80 מ' ל-40 מ' בסמכות המועצה הארצית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0744540

שם התכנית: שינוי בתוואי דרך עילוט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0744540 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 7215	שינוי ג/ 14727
כפיפות 257-0399212	שינוי ג/ 14727

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עילוט דרום מזרח ליישוב.

קואורדינטה X: 225023

קואורדינטה Y: 735697

גושים וחלקות:

גוש: 17484 חלקי חלקות: 63, 64, 73.

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

שינוי ייעוד מדרג משולבת למגורים.

הוספת זיקת הנאה למעבר ברכב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0843284

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה – ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0843284 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה מרכז הכפר בשטח בניי.

גושים וחלקות:

גוש: 18522 חלקי חלקות: 999.
קואורדינטה X: 229641
קואורדינטה Y: 736520

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי באחוזי בנייה.
שינוי בגובה בניין.
שינוי במס' קומות.
שינוי בהוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9056, התש"ף, עמ' 8312, בתאריך 23/08/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

262-0834150

שם התכנית: ג/25630 שינוי בהוראות וזכויות

הבנייה בית כמאל חיאדרה – סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0834150 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 9623	החלפה ג/ 12906
החלפה ג/ 6386	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין רחוב שכונת אל-מג'ד צפון מורח סכנין/
קואורדינטה X: 228905
קואורדינטה Y: 752903

גושים וחלקות:

גוש: 19271 חלקי חלקות: 15.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בשכונה הצפונית מזרחית לישוב סכנין

עיקרי הוראות התכנית:

– הסדרת קווי בניין תכנוניים
– הגדלת תכנית קרקע
– הגדלת אחוזי בנייה
– הגדלת גובה מבנה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

202-0421008

שם התכנית: הרחבת קיבוץ מירב ג/23770

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 202-0421008 גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 9824	החלפה מש"צ/ 57
החלפה ג/ 202-0333864	החלפה ג/ 4956

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מירב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 20882 חלקי חלקות: 16, 18.
גוש: 20883 חלקות במלואן: 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 50, 55, 58, 60, 62.

גוש: 20883 חלקי חלקות: 29, 32, 35, 39, 46, 47, 48, 49, 61.

גוש: 20884 חלקי חלקות: 31, 36.

גוש: 20918 חלקי חלקות: 7, 9, 15.

קואורדינטה X: 240201

קואורדינטה Y: 706250

מגרשים:

100 בהתאם לתכנית ג/ 9824

101 בהתאם לתכנית ג/ 9824

102 בהתאם לתכנית ג/ 9824

103 בהתאם לתכנית ג/ 9824

104 בהתאם לתכנית ג/ 9824

105 בהתאם לתכנית ג/ 9824

106 בהתאם לתכנית ג/ 9824

97 בהתאם לתכנית ג/ 9824

98 בהתאם לתכנית ג/ 9824

99 בהתאם לתכנית ג/ 9824