

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9083, התש"ף, עמ' 8653, בתאריך 07/09/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן
יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0721589

שם התכנית: שינוי בקווי בניין לצורך מרפסות,
ברחוב בן יפונה 10, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0721589 (גרסת הוראות: 29 גרסת תשריט: 16). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 10038

שינוי 3770

כפיפות 5166/ב'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בקעה רחוב: בן יפונה 10

קואורדינטת X: 220826

קואורדינטת Y: 629367

גושים וחלקות:

גוש: 30001 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 14

מטרת התכנית:

שינוי קווי בנין לצורך הקמת מרפסות, רח' בן יפונה 10, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד למגורים ג'.
- שינוי קוי בנין, לצורך הקמת מרפסות, בהתאם לסעיף 62 א (א) סעיף קטן 4 לחוק.
- קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת שלביות ביצוע להקמת המרפסות כאמור.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 5200 עמ' 8770 בתאריך 3.3.20.

ילקוט הפרסומים 9300, ב' בטבת התשפ"א, 17.12.2020

מטרת התכנית:

הרחבת קיבוץ מירב ע"י הוספת יח"ד, תכנון מחדש של אזור מגורים, והתווית דרכים ושטחים פתוחים באזורי המגורים החדשים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת יחידות דיור. (עפ"י לוח 2 בתמ"א 35 מלוא קיבולת יחידות הדיור בקיבוץ מירב הוא 450 יח"ד. 210 יח"ד מאושרות בתכניות קודמות, תכנית זו מציעה תוספת של 203 יח"ד חדשות. היתרה ל-450 יח"ד היא 37 יח"ד).
- שינוי ייעוד קרקע חקלאית ויער לאזור מגורים ולשטחי ציבור
- קביעת גודל מגרשים וזכויות בנייה לבתים דו משפחתיים ותלת משפחתיים.
- קביעת הנחיות לשימושים מותרים בתחום הדרך.
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6166, בתאריך 26/05/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טל': 04-6065850, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

263-0830174

שם התכנית: אזור תעשייה – תמרה גוש 18579

מגרש 71/3

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0830174 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 2834

שינוי ג/ 15756

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: תמרה אזור תעשייה דרומי.

גושים וחלקות:

גוש: 18579, מוסדר, חלקי חלקות: 71.

קואורדינטת X: 217371

קואורדינטת Y: 750750

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מתעשייה למסחר ותעשייה תמרה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מתעשייה למסחר ותעשייה.
- הגדרת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.