

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי משגב הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 205-0801167-0801167 נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 205-0801167-0801167: מגרשים 43 ו-44 יודפת - שינוי זכויות והוראות בנייה. גרסת הוראות 9 תשריט 7. המתייחסת לתכניות הבאות: שינוי ג/14932 החלפה ג/10338 השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: משגב ישוב: יודפת מגרשים: 43, 44 שטח התוכנית: 1.0890 דונם גושים וחלקות: גוש: 17681 חלקות במלואן: 225, 226 מטרת התכנית: שינויים בזכויות והוראות הבניה במגרשים 43-44 ביודפת. עיקרי הוראות התכנית: א-הגדלת שטח בניה עיקרי מותר מ-180 מ"ר ל-230 מ"ר בכל אחד מהמגרשים. סה"כ שטחי הבניה בכל מגרש יסתכמו ב-280 מ"ר. ב-הגדלת תכסית מ-45% ל-50% בשני המגרשים. ג-שינוי הוראות בדבר גובה המבנה ואופן מדידת הגובה ממפלס הקומה התחתונה ביותר של המבנה במקום מפני קרקע טבעית או חפירה. ד-שינוי קו בניין במגרש 44 מצד צפון מערב מ 4.0- ל-3.0 מ'. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/09/2020 וביקוט פרסומים מספר 9111, עמוד 54, בתאריך 23/09/2020. התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "משגב". כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טלפון: 04-9990102 ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון ת.ד. 595, נוף הגליל, מיקוד 1753005, טלפון 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית

<http://www.vaada-misgav.org.il>

דני עברי יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב