

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-1132471

שם התכנית: תוספת שטח מסחרי |
ברח' יד חרוצים 22, תלפיות תעשייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-1132471 (גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 10). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
כפיפות	101-0209593

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: תלפיות תעשייה רחוב: יד חרוצים
קואורדינטת X: 217667
קואורדינטת Y: 629162

גושים וחלקות:

גוש: 30140 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 7

מטרת התכנית:

תוספת שטח מסחרי ופיצול חנויות קיימות ברחוב יד חרוצים 22

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הבינויים הבאים בשטח:
א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומת קרקע ובקומת גלריה להרחבות חנויות, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
ב. פיצול חנות מאושרת בהיתר בנייה 2013/128.1 לשלוש חנויות, הכל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח.
- קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין הריסת גדרות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 1187 עמוד 4521 בתאריך 14.3.23.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובנברג
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 211-1162197

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-1162197 גרסת: הוראות - 4 תשריט - 3

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג/2994, ג/13364

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 16507, חלקי חלקה 8, 14

מטרת התכנית:

קביעת זיקת הנאה וגישה למגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:

חלקה מס' 3 תהנה מזיקת מעבר מתוך חלקה 14

חלקה מס' 58 תהנה מזיקת מעבר מתוך חלקה 8

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת.ד. 31, מיקוד 16100, טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 7000 טל' 04/6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 259-0949610

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 259-0949610 - מתחם מגורים בחצור הגלילית, גרסת הוראות 46 תשריט 21.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות תמא/1 1/35

כפיפות תמא/35 9/2

כפיפות ג/3419 14554/ג

החלפה ג/18771

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חצור הגלילית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13838 חלקות במלואן: 51
גוש: 13838 חלקי חלקות: 11, 52, 53
גוש: 13841 חלקי חלקות: 75, 94, 104
גוש: 13856 חלקי חלקות: 96

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה תכנונית מחדש תוך החלפת שטחים בין מגורים לשצ"פ לפי סעיף 62א(א1) בחוק התכנון והבנייה.
2. הרחבת דרך להסדרת מצב קיים והארכת דרך לפי סעיף 62א(א2) בחוק התכנון והבנייה.
3. קביעת גובה מבנה לפי סעיף 62א(א4).
4. שינוי ו/או קביעת קווי בנין לפי סעיף 62א(א4).
5. קביעת זיקות הנאה להולכי רגל ורכב ומעבר תשתיות במגרשי המגורים לפי סעיף 62א(א19).
6. שינוי הוראות בינוי ועיצוב לפי סעיף 62א(א5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/6/2022 ובילקוט פרסומים 10581, עמ' 9053, בתאריך 9/6/2022.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל". כתובת: רחוב המסגר 39 אזה"ת חצור הגלילית. טל': 04-680077/8 פקס: 04-6800079 ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דודו פרץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0894329

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0894329 גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 8

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 19998

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: דבוריה

שטח התכנית: 28621.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16895 חלקי מחלקה: 2 עד: 17 שלם
גוש: 16895 חלקי מחלקה: 28 עד: 59 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמה

- תיקון טבלאות הקצאה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1061084

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1061084. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 6

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 16400

שינוי ג / 9197

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

3720.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. מגדל

ישוב: מגדל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15518 חלקי מחלקה: 21 עד: 21 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת צפיפות, הגדלת זכויות בנייה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 20% זכויות בנייה לשטחים עיקריים.

2. שינוי בקווי בנין.

3. הגדלת צפיפות.

4. תוספת שטחי שירות לחניון תת קרקעי.

5. הגדלת תכסית

6. קביעת תנאים להריסה

7. תוספת יח"ד ללא הגדלת השטח הכולל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11331, עמ' 6069, בתאריך 11/5/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1092493

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1092493. גרסת הוראות: 24 גרסת תשריט: 9

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות 251-0588962

שינוי ג / 21904

כפיפות תממ / 18 / 9 / 2