

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

260-0920108 מס' מקומי בבכ/מק/16039/20/47

"שינוי זכויות והוראות בנייה – מג'ד אל כרום"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0920108, מס' מקומי בבכ/מק/16039/20/47, גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית:

260-0318477, 16039/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: מג'ד אל כרום

שטח התוכנית: 0.849 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19053, (חלקי), חלק מחלקה: 65

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יח"ד.
- הגדלת 20% אחוזי בנייה עיקריים.
- הגדלת גובה מבנה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חרושת 48 ת.ד. 809 אז"ת כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

260-0660902 מס' מקומי בבכ/מק/16049/5/19

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0660902, מס' מקומי בבכ/מק/16049/5/19, גרסת הוראות: 21 גרסת תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית:

החלפה בבכ / מק / 14 / 16049 החלפה ג / 16049

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: דיר אלסד

שטח התוכנית: 3450.000

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18819 מחלקה: 68 עד: 68 חלקי

גוש: 18819 מחלקה: 69 עד: 69 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול סימון ההריסה למבנה מס' 2 בחלקה 68 גוש 18819 שנקבע מכוח תכנית מאושרת מס' 16049/ג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/11/2020, ובילקוט הפרסומים 9203, עמ' 1010, בתאריך 9/11/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

260-0782524 מס' מקומי בבכ/מק/16039/11/20

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0782524, מס' מקומי 260-0782524, גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית:

260-0318477, 16039/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: מגד אלכרום

שטח התוכנית: 303252.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18969 (חלקי) חלק מחלקה 32

גוש: 19053 חלקות בשלמות: -60,62-43,57-26,35-12,15-10

77-66,70 חלקי חלקות: 84-45,68,78-30,32-11,14,27

גוש: 19054 חלקות בשלמות: 71-65,67-54,63-44 חלקי חלקות:

55-56,66,72

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול סימון ההריסה שנקבע מכוח תכנית מאושרת מס' 16039/ג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/10/2020, ובילקוט הפרסומים 9169, עמ' 614, בתאריך 26/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם