

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

259-0736470

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 259-0736470 – יסוד המעלה – משקים 59,61, גרסת הוראות 22 תשריט 15.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/21904
כפיפות 259-0394601
החלפה אג/מק/005/2101
החלפה ג/2101
החלפה אג/מק/015/2101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13989 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים לפי סעיף 62א(א)1.
2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
3. תוספת זכויות בנייה במגרש מגורים לפי סעיף 62א(א)16(א)2.
4. שינוי/ הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א)9.
5. תוספת יחידת דיור ללא תוספת זכויות לפי סעיף 62א(א)8.
6. שינוי גובה בניינים לפי סעיף 62א(א)4.
7. קביעת הוראות להריסת מבנים לפי סעיף 62א(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/10/2020 ובילקוט פרסומים 9154, עמ' 460, בתאריך 27/10/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל. כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04-680077/8 פקס: 04-6800079 ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' סלימאן נסראלדין

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

219-0602623

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-0602623 – הצרחת שטחי שפ"פ ומגורים, קיבוץ אורטל. גרסת תשריט מס': 16 גרסת הוראות מס': 27

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/11852
החלפה ג/20981

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קיבוץ אורטל, אורטל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 202000 מחלקה: 6 ע: 6 חלקי

מטרות התכנית:

הצרחה בין ייעודי קרקע לצורך הקמת 8 יח"ד ושמירה על חורשה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

הצרחה בין שטח שפ"פ למגורים ע"פ סעיף 62 א(א) 1 שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62 א(א) 4 תוספת יח"ד ע"פ סעיף 62 א(א) 8 תוספת 7% משטח המגרש או 175 מ"ר, הקטן ביניהם ע"פ סעיף 62א(א)17 הגדלת תכנית ל-32% ע"פ סעיף 62א(א)9

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/10/2019 ובילקוט פרסומים 8795, עמ' 5411, בתאריך 2/4/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן, שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית הסדרת

צומת כניסה דפנה מס' 253-0821348

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית הסדרת צומת כניסה דפנה מס' 253-0821348, הוראות מס' גרסה: 25, תשריט מס' גרסה: 16

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/13536
החלפה ג/מק/239
החלפה ג/0495390-253
החלפה ג/0563460-253

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. הגליל העליון

ישוב: דפנה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13247 חלקי חלקות: 6, 15, 20, 22, 44, 46

גוש: 13359 חלקי חלקה: 2

מטרות התכנית:

הרחבת דרך ע"ח יעוד שביל ויעוד מסחר, הצרחת שטחים בין יעוד שפ"פ לדרך משולבת ובין יעוד מגורים ותיירות לדרך משולבת, בקשה להקלה בקו בניין מדרג 909.

הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים ע"פ סעיף 62 א(א)1.
2. הרחבת דרך ע"פ סעיף 62 א(א)2.
3. שינוי קווי בניין ע"פ סעיף 62 א(א)4.
4. שינוי גודל מגרש מינימלי ע"פ סעיף 62 א(א)7.
5. בקשה להקלה בקו בניין מדרג 909 מ-53 מ' ל-32 מ' ע"פ סעיף 62 א(א)9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון

4559

לקוט הפרסומים 9504, ר"ב בניסן התשפ"א, 25.3.2021