

## גושים וחלקות:

גוש: 18510 חלקות במלואן: 106, 107.

קואורדינטה X: 216813, קואורדינטה Y: 757278

## מטרת התכנית:

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

## עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- תוספת יחידה שלישית בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.
- הצרחת שטחים עם חלקה 107.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9176, התשפ"א, עמוד 724, בתאריך 28/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0786152

## שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה – נחלה 30, אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0786152 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| סוג היחס מס' התכנית   | סוג היחס מס' התכנית   |
| שינוי /ג 6637         | שינוי /ג 6637         |
| כפיפות תמא/10/ד/10 /1 | כפיפות תמא/10/ד/10 /1 |
| כפיפות /ג 11043       | כפיפות /ג 11043       |

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחיהוד צפון הישוב, נחלה 30

## גושים וחלקות:

גוש: 18510 חלקות במלואן: 21.

קואורדינטה X: 216295, קואורדינטה Y: 757130

## מטרת התכנית:

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

## עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת ייעוד המגורים ע"ח שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- תוספת יח"ד 3 בנחלה.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.

6. שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.

7. קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9169, התשפ"א, עמוד 612, בתאריך 26/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0786186

## שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה נחלה – 53 אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0786186 גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| סוג היחס מס' התכנית   | סוג היחס מס' התכנית   |
| שינוי /ג 6637         | שינוי /ג 6637         |
| כפיפות תמא/10/ד/10 /1 | כפיפות תמא/10/ד/10 /1 |
| כפיפות /ג 11043       | כפיפות /ג 11043       |

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחיהוד צפון הישוב אחיהוד, נחלה 53

## גושים וחלקות:

גוש: 18510 חלקות במלואן: 86, 87, חלקי חלקות: 85, 125.

קואורדינטה X: 216531, קואורדינטה Y: 757158

## מטרת התכנית:

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

## עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- תוספת יח"ד 3 בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9160, התשפ"א, עמוד 515, בתאריך 21/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

## אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

ילקוט הפרסומים 9542, ו' באייר התשפ"א, 18.4.2021

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030