

ייעוץ: אחיהוד, נחלה 63
קואורדינטה X: 216480, קואורדינטה Y: 757250

שינוי 11043 / ג
כפיפות תמא / 10 / ד / 10
שינוי 6637 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ייעוץ: אחיהוד, נחלה 33
קואורדינטה X: 216350, קואורדינטה Y: 757229

גושם וחלקות:

גוש: 18510, מוסדר, חלקי חלקות: 23.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים ופל"ח בייעוד "מגורים ביישוב כפרי", ובייעוד "קרקע חקלאית" בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת ייעוד מגורים בנחלה ע"ח ייעוד חקלאי בהתאם למדיניות מנהל התכנון.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים ותוספת יח"ד שלישית בנחלה.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין בייעוד מגורים ובייעוד חקלאי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0860965

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה ופיצול מגרש מגורים מנחלה 63 - אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0860965 גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	11043 / ג
כפיפות	תתל / 18
כפיפות	תתל / 12 ב

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 6637 / ג
כפיפות תמא / 10 / ד / 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גושם וחלקות:

גוש: 18510, מוסדר, חלקות במלואן: 145.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה לייעוד "מגורים ביישוב כפרי", לייעוד "חקלאי" ולפל"ח בנחלה ויצירת מגרש חדש בייעוד "מגורים א" באמצעות פיצול הנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מ"מגורים ביישוב כפרי" ל"מגורים ביישוב כפרי" ו"מגורים א".
- הגדלת ייעוד מגורים בנחלה ע"ח ייעוד חקלאי בהתאם למדיניות מנהל התכנון ורמ"י.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין בייעוד "מגורים ביישוב כפרי" ובייעוד חקלאי.
- קביעת זכויות וקווי בניין למגרש המפוצל - "מגורים א".

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0785584

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה נחלה 75 - אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0785584 גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	6637 / ג
כפיפות	תתל / 12 ב
כפיפות	תתל / 12

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות תתל / 18
כפיפות תמא / 10 / ד / 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ייעוץ: אחיהוד צפון הישוב, נחלה 75 ונחלה 107 משגב.

גושים וחלקות:

גוש: 18510 חלקות במלואן: 106, 107.

קואורדינטה X: 216813, קואורדינטה Y: 757278

מטרת התכנית:

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- תוספת יחידה שלישית בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.
- הצרת שטחים עם חלקה 107.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9176, התשפ"א, עמוד 724, בתאריך 28/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0786152

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה – נחלה 30, אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0786152 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 6637	שינוי /ג 6637
כפיפות תמא/ד/10 / 1/10	כפיפות תמא/ד/10 / 1/10
כפיפות /ג 11043	כפיפות /ג 11043

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחיהוד צפון הישוב, נחלה 30

גושים וחלקות:

גוש: 18510 חלקות במלואן: 21.

קואורדינטה X: 216295, קואורדינטה Y: 757130

מטרת התכנית:

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת ייעוד המגורים ע"ח שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- תוספת יח"ד 3 בנחלה.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.

6. שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.

7. קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9169, התשפ"א, עמוד 612, בתאריך 26/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0786186

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה נחלה – 53 אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0786186 גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 6637	שינוי /ג 6637
כפיפות תמא/ד/10 / 1/10	כפיפות תמא/ד/10 / 1/10
כפיפות /ג 11043	כפיפות /ג 11043

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחיהוד צפון הישוב אחיהוד, נחלה 53

גושים וחלקות:

גוש: 18510 חלקות במלואן: 86, 87, חלקי חלקות: 85, 125.

קואורדינטה X: 216531, קואורדינטה Y: 757158

מטרת התכנית:

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- תוספת יח"ד 3 בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9160, התשפ"א, עמוד 515, בתאריך 21/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

ילקוט הפרסומים 9542, ו' באייר התשפ"א, 18.4.2021

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030