

16. מתן הקלה לשינוי ייעוד משמורות וגנים לייעודים שונים ע"פי סעיף 9.7.4 לתמ"א 35/1.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.נ. משגב, טל': 04-9990102.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 263-0830174

שם התכנית: אזור תעשייה – תמרה גוש 18579
מגרש 71/3

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 263-0830174 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט 4 – איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 15756
החלפה /ג 2834

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה, אזור תעשייה דרומי תמרה
קואורדינטה X: 217371
קואורדינטה Y: 750750

גושים וחלקות:

גוש: 18579, מוסדר, חלקי חלקות: 71.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מתעשייה למסחר ותעשייה תמרה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מתעשייה למסחר ותעשייה.
- הגדרת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 263-0509836

שם התכנית: שעב שכונה דרומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0509836 גרסת התכנית: הוראות – 31 תשריט – 25 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 15565
שינוי /ג 18753
שינוי /ג 15452
שינוי /ג 1933

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שעב

השכונה צמודה ליישוב הקיים ונמצאת בחלקו הדרומי של היישוב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19733 חלקי חלקות: 160.

גוש: 19769 חלקות במלואן: 54.

גוש: 19769 חלקי חלקות: 4, 6, 7, 8, 51, 64.

גוש: 19780 חלקי חלקות: 33, 34, 37, 38, 46, 59, 64.

קואורדינטה X: 222065

קואורדינטה Y: 754681

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים בדרום שעב

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת יעודי קרקע, שימושים, הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.
- התוויית מערכת דרכים בשכונה ושילובה עם מערך הדרכים ביישוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8530, התש"ף, עמ' 1451, בתאריך 18/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670, וכל המעוניין