

יומציא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טבריה, טבור הארץ טבריה טל': 04-6739526, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0825547-251

שם התכנית: תוספת אחוזי בנייה כלליים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0825547-251 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי תמל/1008

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: טורעאן דרב אלברג' רכס טורעאן

גושים וחלקות:

גוש: 16607 חלקי חלקות: 216.

קואורדינטה X: 235598

קואורדינטה Y: 743174

מטרת התכנית:

הוספת שטחי בנייה כלליים

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות הבנייה.

2. קביעת תכנית.

3. קביעת הוראות למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9482, התשפ"א, עמ' 4322, בתאריך 15/03/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0550715-252

שם התכנית: ג/23621 הרחבת שטח מגורים בדרום

מזרח כפר ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0550715-252 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0240358-207

שם התכנית: ג/22465 מתחם הדר - טבריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0240358-207 גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 18 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	שינוי
סוג היחס	מס' התכנית	שינוי
11716 / ג	שינוי	1822 / ג
18071 / ג	כפיפות	4616 / ג
כפיפות תמא/13 / כנרת	כפיפות	1 / 12 / תמא

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טבריה רחוב: הירדן.

המבנה ממוקם בלב העיר העתיקה, סמוך לרחוב הירדן ולטיילת של טבריה. לצד מסגד א-זידאני ("אל עומאר").

גושים וחלקות:

גוש: 15766, מוסדר, חלקי חלקות: 21.

גוש: 15010, לא מוסדר, חלקי חלקות: 36.

גוש: 15014, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1, 73.

גוש: 15015, לא מוסדר, חלקות במלואן: 18, 19, 41.

גוש: 15015, לא מוסדר, חלקי חלקות: 13, 14, 20, 21, 44, 46.

גוש: 15019, לא מוסדר, חלקי חלקות: 93.

גושים ישינם:

גוש נוכחי: 15766 - 15010.

קואורדינטה X: 251000

קואורדינטה Y: 743775

מגרשים:

9 בהתאם לתכנית ג/4616

מטרת התכנית:

תוספת ייעוד מסחר ותיירות לצורך הקמת מלון עירוני.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי קרקע - שינוי השימושים המותרים בתחום התכנית בהתאם למפורט בתכנית.
- הגדרת זכויות בנייה.
- הגדרת תנאים למתן היתרי בנייה.
- מתן הנחיות בינוי והוראות לעיצוב המבנה וסביבתו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7644, התשעה, עמ' 2379, בתאריך 17/12/2017