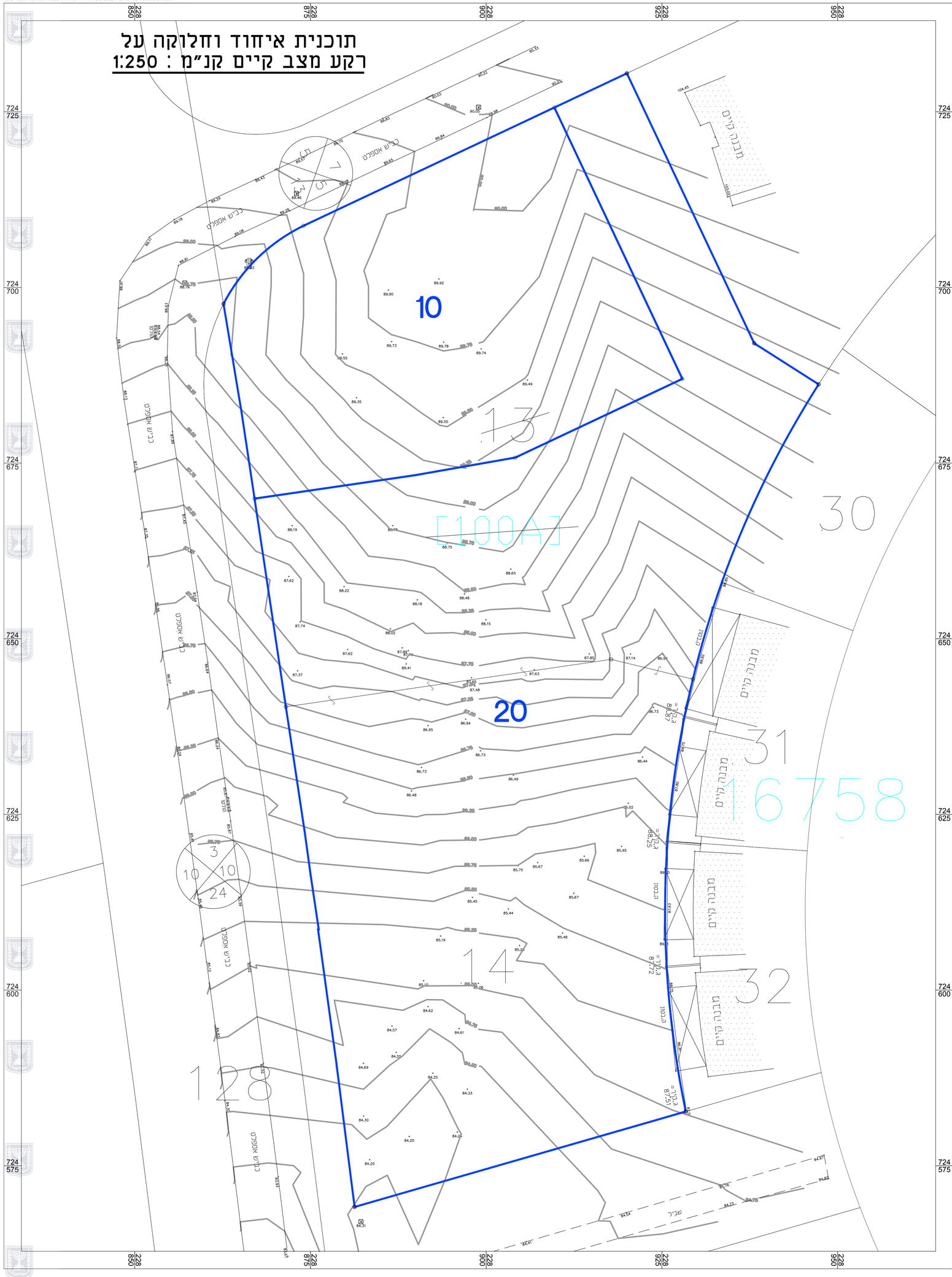
תכנית 215-0910950 נספח חלוקה להאי שטח 14:46:11 17/05/2021

תוכנית איחוד וחלוקה על רקע מצב קיים קנ"מ : 1:250



מחוז : הצפון
נפה : יזרעאל
מקום : עפולה
גוש : 16758
חלקה : 13 14
שטח : 5131מ"ר 3475מ"ר
קנ"מ : 1:250
הוכן עבור :

אני מאשר בזה, כי העתק זה נכון של תרשים מהמדידה שביצענתי ביום : 11/09 שנת 2017
וכי הוא מאחר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים בה במועד המציין כנ"ל.
תאריך גמר הכנת התכנית 07/10/2020
המקום : עפולה

נג'אר שוכאת-כפר דבוריה | 783 | חתימה
שם המודד ומענו | מס' רשיון

שם קובץ	תאריך: 07/10/2020
מדד: מסאלחה יאמן	שרטט: פודה גאודת
	אישר: נגאר שוכאת

ש. ע. מהנדסים
משרד להנדסה אזרחית , מדידות ופיקוח
נגאר שוכאת
מס. רשיון : 783
כפר דבוריה
ת.ד. 1027 מיקוד 16910
טלפקס: 04-6702523 נייד: 050-5373967
E-mail: sh-najjar@bezeqint.net

נספח חלוקה

215-0910950

תוספת זכויות מסחר חלקות 13, 14
גוש 16758 - רובע יזרעאל

נספח לתכנית | גליון 1 | מתוך 1

תחולה	מחייב
תיאור	חלוקה
תאריך עריכת הנספח	17.05.2021
רשימת התרשימים	קנ"מ
שם תרשים	1:250
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שם תרשים	-

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם:	שוכאת נגאר	חתימה:
	תאגיד:	ש.ע.מהנדסים	

טופס הצהרה

אני החו"מ שוכאת נג"אר בעל ת.ז. 059462366 מודד מוסמך בעל רשיון מס' ..... מאשר את הפרטים המופיעים בטופס זה וכי ידוע לי בדבר עונשים הקבועים בחוק בקשר עם הצהרה שאינה נכונה.

1. תכניות המדידה בגוש ..... חלקה ..... מגרש .....
מקום ..... נמדדו על ידי בתאריך ..... וכי הם מתארים את המצב הקיים בדייקנות בעת ביצוע המדידה וכי תוכניות אלו נערכו בהתאם לתקנות המודדים תשנ"ח 1998.

2. הגבולות חודשו ו\או הוקמו בהתאם: (מחק את המיותר והקף בעיגול את הנכון)
א. לנתוני הגבולות (קואורדינטות) בתצ"ר מאושר מס' .....
ב. לגבולות רשומים אשר חושבו על פי פנקסי שדה מס' .....
ג. לגבולות מגרשים מתכנית חכוקה מאושרת ע"י הועדה מתאריך .....
ואשר נערכה ע"י מודד מוסמך ..... בעל רשיון .....
ואשר נתוני הגבולות התקבלו מהמודד עורך התכנית (במידה והנתונים לא נתקבלו מהמודד עורך התכנית נא ציין את הסיבה): .....
.....
ד. התכניות מבוססות (רק, גם לא הקף בעיגול) על תב"ע מאושרת מס' .....
ה. נתוני הגבול התקבלו מקליפה גרפית אשר סופקו על ידי מ. פ. י (בהעדר נתונים אחרים).

שוכאת נג"אר
שם המודד | חתימה | והותמה

אנו החותמים מטה בעלי הנכס הרשומים כיום בלשכת רישום מקרקעין על פי הנסח רישום מקרקעין המצורף לתצהיר זה, ולאחר שהוזהרנו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא ננשה כן, מאשרים ומצהירים בפני עו"ד / ראש המועצה המקומית (מחק את המיותר) כי אין לנו התנגדות לאישור תכנית החכוקה

מס'	שם	ת"ז	חתימה
1			
2			
3			
4			
5			
6			

אני ..... מאשר בזה כי ביום .....
הופינו בפני כל החתומים מעלה, ולאחר שזיהיתים והזהרתים כי עליהם להצהיר את האמת, וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, חתמו בפני על תצהיר זה.

תאריך ..... חתימה .....

סבלת איחוד לחלקות

מס' גוש	מס' מגרש ארעי	מס' מגרש סופי	שטח מ"ר	יעוד	שם	ת"ז	חתימה
16758		13	5131	מגורים			
16758		14	3475	מגורים			
סה"כ	100A		8606				

סבלת חכוקה למגרש 100A

מס' גוש	מס' מגרש ארעי	מס' מגרש סופי	שטח מ"ר	יעוד	שם	ת"ז	חתימה
17115	10		2303	מגורים			
17122	20		6303	מגורים			
סה"כ	100A		8606				