

מטרות התכנית:

הסדרת מבנים קיימים ביישוב נמרוד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. סעיף 62 א(א)1 איחוד וחלוקה תכנוני (הצרכת שטחים).
2. סעיף 62 א(א)2 הרחבת תוואי דרך.
3. סעיף 62 א(א)4 שינוי קווי בנין.
4. סעיף 62 א(א)7 שינוי הוראות בדבר גודל מגרש מינימלי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית טל' 17511-04-6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

219-0618686

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-0618686 - רה תכנון אזור משקי, קיבוץ אורטל. גרסת תשריט מס': 10 גרסת הוראות מס': 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/18491

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית גולן ויישוב: אורטל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 202000 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרות התכנית:

רה תכנון אזור משקי

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים ע"פ סעיף 62אא1: בין אירוח כפרי למבני משק ושפ"פ, בין פרטי פתוח ותעשייה קלה ומלאכה, לאירוח כפרי. בין מבני משק לתעשייה קלה ומלאכה.

בין שפ"פ למבני משק, בין שפ"פ לתעשייה קלה ומלאכה, בין חקלאי לתעשייה קלה ומלאכה, בין מבני משק וחקלאי. הארכת דרך ע"פ סעיף 62 אא2.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10.12.2020 ובילקוט פרסומים 9284, עמ' 1982, בתאריך 10.12.2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן, שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

214-0711325 בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0711325. גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אשדות יעקב איחוד

גושים וחלקות:

גוש: 15107 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 56 עד: 56 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. התכנית מוסיפה 50 מ"ר - לפי חוק בתו"ב סעיף 62א(א)17
2. התכנית מסדירה קווי בניין עבור תכנית מוצב קיים בהיתר - לפי חוק בתו"ב סעיף 62א(א)4
3. התכנית קובעת גובה בניין - לפי חוק בתו"ב סעיף 62א(א)4א

מטרת התכנית:

התכנית מוסיפה זכויות, מסדירה קווי בניין וקובעת גובה מבנה התכנית מגדירה גודל מגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 10/12/2020, ו-11/12/2020, ובילקוט הפרסומים 9316, בתאריך 23/12/2020, ח' בטבת התשפ"א, עמ' 2433.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שד' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית, טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן-בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן