תכנית 251-0880252 נספח בינוי נספח בינוי וחניה 16:14:21 03/12/2020

נספח בינוי וחניה

נספח לתכנית מס' 251-0880252

נספח בינוי וחניה
הגדלת מס' יח"ד
והוספת זכויות בנייה
חלקה 64 כפר נין

גליון 1 מתוך 1	
תחולה	מנחה
תיאור	נספח בינוי וחניה
תאריך עריכת הנספח	02/12/2020
קנ"מ	1:100

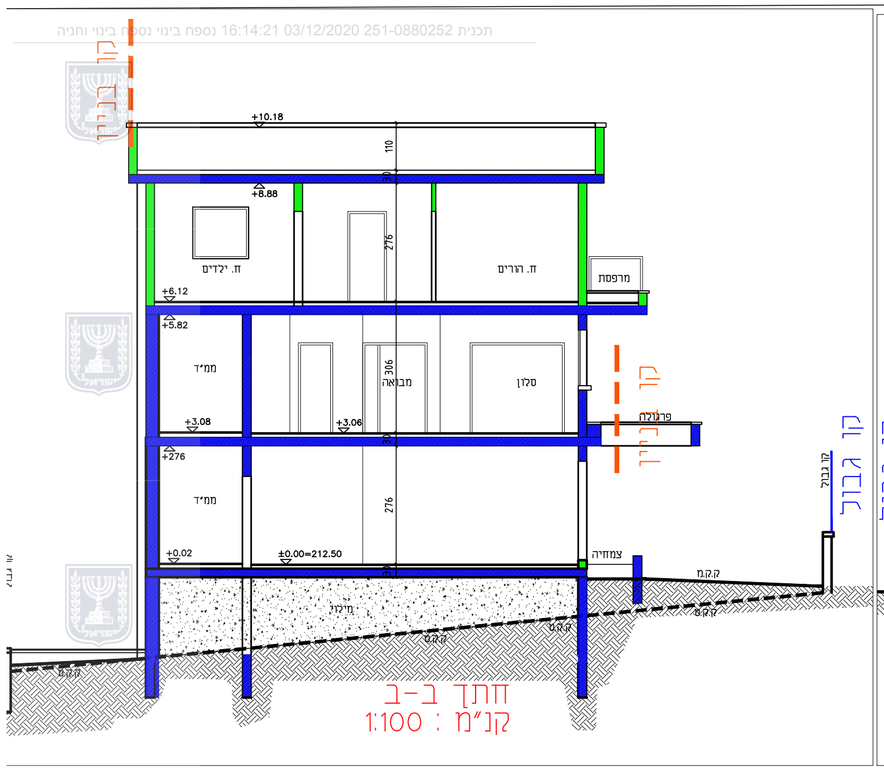
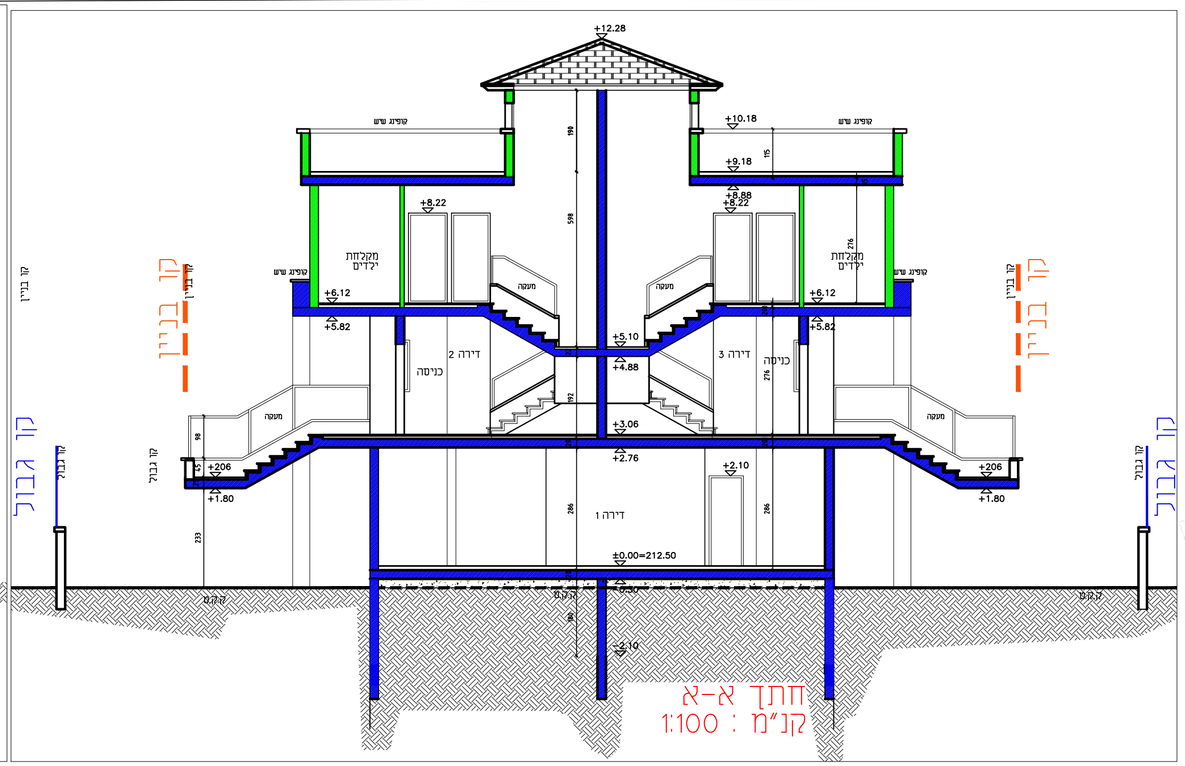
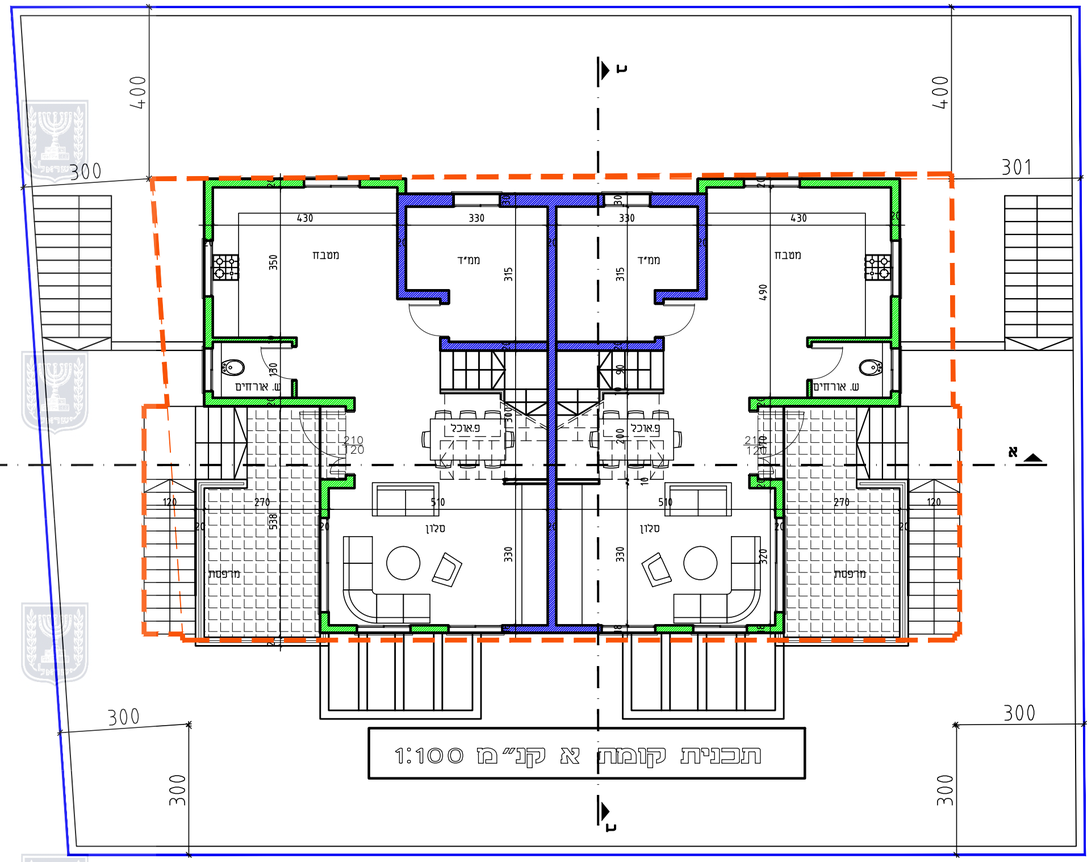
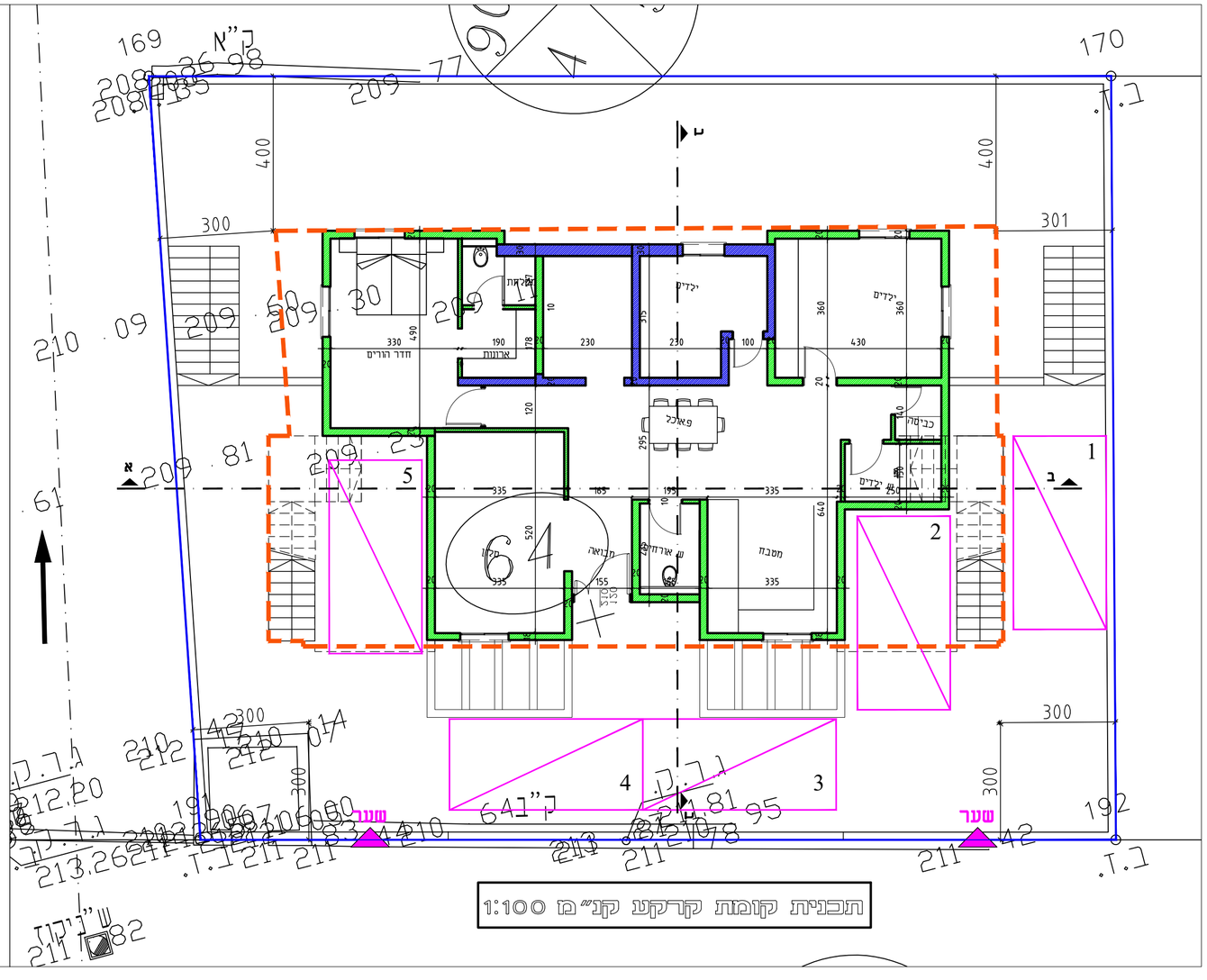
תרשימים נוספים	קנ"מ
תוכנית העמדה	1:250
תוכנית בינוי	1:100
חתכים	1:100
חישוב שטחים	1:200

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם:	תאמר זועבי
	תאגיד:	תאמר זועבי

טבלת חישוב חניות

עפ"י תקן ישראלי - התשע"ו 2016.06.23
בניין למגורים הכולל יותר משתי יח"ד נק' תחבורה עם
1,50 מקומות חניה לכל יח"ד

חלוקה לפי יעוד מבנה		דרישה לפי תקן עפ"י סוג רכב		מס' חניות מחושב	
	מספר יח'	פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
מגורים	3	1.5 חניות לכל דירה	------	4.50	------
סה"כ				4.50	

הערה: מסי חניות נדרש לפי תקן 4.50 מקומות
מסי חניות מוצע לפי תכנית 5 מקומות