

עילית, טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

251-0878942

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0878942 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 5

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 4748 כפיפות גמ / מק / 257 / 4748

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר תבור

גושים וחלקות:

גוש: 17029 חלקי מחלקה: 101 עד: 101 שלם

גוש: 17029 חלקי מחלקה: 102 עד: 102 שלם

שטח התכנית: 1597.000 מ"ר

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה תוך שינוי הוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה

שינוי גודל מגרש מזערי

הגדלת תכנית

תוספת שטחי בנייה

שינוי קווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טלפון: 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מפורטת מס'

251-0901355

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז

צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0901355 גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 10

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 15656 שינוי ג / 5835

שינוי גמ / מק / 253 / 5835

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שיבלי

גושים וחלקות:

גוש: 17216 חלקי מחלקה: 55 עד: 55 חלקי

שטח התכנית: 490.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול קומת עמים והפיכתה לקומת מגורים

הגדלת תכנית

קביעת הוראות להריסת מבנים

הסדרת קווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טלפון: 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0816009

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0816009.

גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 8

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 10689

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ"ר 452.000

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16607 חלקי מחלקה: 186 עד: 186 שלם

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת ותוספת בנייה חדשה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת אחווי בנייה.

2. שינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונות בתאריך 11/12/20 ובילקוט פרסומים 9369, עמ' 3065, בתאריך 17/1/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טלפון: 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמעון (מוני) מעטוק

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

201-0818492

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 201-0818492. גרסת הוראות: 34- תשריט: 20

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/1	כפיפות תמא/1/35
כפיפות תממ/9/2	כפיפות ג/11043
החלפה ג/20447	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר
ישוב: בוסתן הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19965 מחלקה: 9 עד: 9 בשלמות
גוש: 19965 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי
גוש: 19965 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

מטרות התכנית:

הסדרת זכויות בנייה במגרש בבוסתן הגליל וקביעת פתרון גישה ישם אליו.

הוראות התכנית:

- א. הארכת דרך בתוואי מאושר לצורך גישה למגרש לפי סעיף 62 א (א) (2) לחוק.
- ב. שינוי קו בנין לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק.
- ג. קביעת גובהם של בניינים לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק.
- ד. שינוי הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים לפי סעיף 62 א (א) (5) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, שדרות רגר 57, בית אביסרור באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה דוידוביץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מחוז הדרום

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0940924

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0940924 - מגרש מס' 71 שכ' 6, לקיה. גרסת הוראות 14 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 0197541-652	החלפה 4/28/2
החלפה 386/03/7	החלפה 10/183/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה
שכ' 6 מגרש 71, לקיה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100445 חלקות במלואן: 21

מטרת התכנית:

התכנית מציעה שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט, קביעת מסגרת תכנונית ל-4 יח"ד, תוספת זכויות בנייה עד 7% עיקרי ושינוי הוראות בינוי לשיג.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט ע"פ סעיף 62 א(א)4.
2. הוספת זכויות בנייה עד 7% עיקרי ע"פ סעיף 62 א(א)16.
3. קביעת מס' יח"ד מרבי במגרש מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד ע"פ סעיף 62 א(א)8.
4. שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי לשיג ע"פ סעיף 62 א(א)5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון ובנייה בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, שדרות רגר 57, בית אביסרור באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דימיטרי רבינוביץ

מהנדס הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי

ילקוט הפרסומים 9620, ט' בסיוון התשפ"א, 20.5.2021

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030