



# תכנית מתאר כוללנית כפר יאסיף

תכנית מס' 252-0411306



## נספח מנחה לתחבורה ותנועה



תאריך עדכון: 14/11/2021

**מתו"פ מהנדסים תכנון**  
**מתכנני פרויקטים תחבורתיים**

רח' היוזמה 2, ת.ד. 52, שירת הכרמל, 3910001  
סלפון: 077-9215560 office@matop.co.il





## 1. כללי

התכנית הכוללנית המוצעת לכפר יאסיף מרחיבה את תחום היישוב לכוון מערב ולכוון דרום. בהיבט התחבורתי, אחד הגורמים העיקריים המשפיעים על אופי הפתרונות הוא דרך מס' 6, שעתידה לעבור בגבול המערבי של היישוב ולהפחית משמעותית את כמות התנועה העוברת, שחולפת היום בדרך מס' 70. במסמך שלהלן מובאות הבהרות לתכנון המוצע.

## 2. דרך מס' 6

נספח התנועה של התכנית מציג את רצועת התכנון של דרך מס' 6 בהתאם לתמ"א 11/3 ד', תמ"א 21/23 ותמ"א 1, שאושרה בפברואר 2020:



מתוך תשריט תמ"א 1 המאושרת. מקור: אתר מינהל התכנון

אולם, הוא לוקח בחשבון את החלופות הנבחנות בימים אלה להסטת הרצועה המאושרת לכוון מערב. על פי חלופות אלה, הגישה אל גוש היישובים כפר יאסיף – אבו סנאן – ג'וליס – ירכא היא ממחלף אחד, ממנו מוביל כביש אזורי, שמספרו יהיה כנראה 700, אל צומת ג'וליס הקיים בדרך מס' 70.

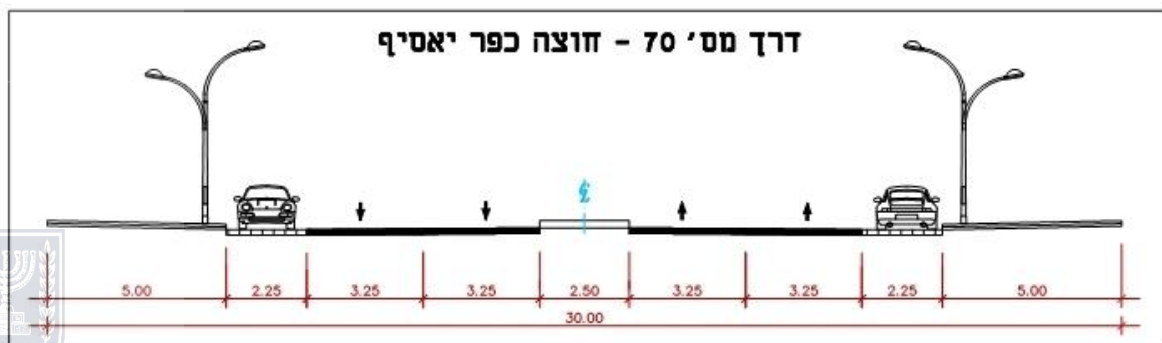


### 3. דרך מס' 70

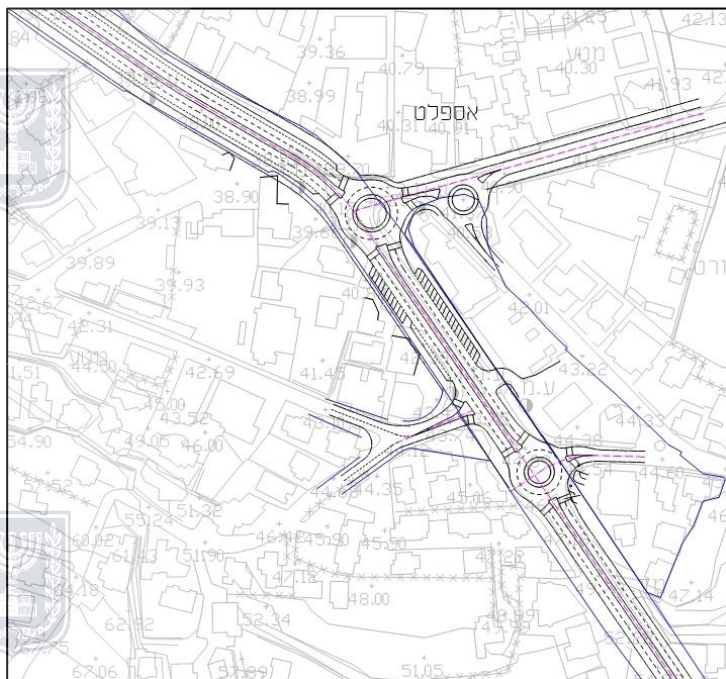
על פי התכנית המוצעת, דרך 70 תשמש דרך אזורית, שגם תשרת את התנועה הניגשת ליישובים הסמוכים, וגם תהווה עורק ראשי של כפר יאסיף המתפתח, עם שימושים מסחריים בדפנותיו. התנועה העוברת, ליעדים שמצפון לגוש היישובים, תנוע בדרך מס' 6.

התכנית מציעה למסד את האופי שקיים היום בפועל לדרך זו בקטע החוצה את כפר יאסיף, דהיינו אופי של "רחוב מאסף 2", על פי ההגדרות בכרך "מרחב הרחוב" של "ההנחיות לתכנון רחובות בערים" של משרד התחבורה. בהנחה שרוחב זכות הדרך הוא 30.0 מ', החתך הטיפוסי של הדרך כולל:

- שני מסלולי נסיעה דו-נתיביים ברוחב 6.50 מ' כל אחד;
- מפרדה ברוחב 2.50 מ', שתאפשר חציית הולכי רגל במקומות שיוחלט עליהם;
- נתיב חניה בכל מסלול – חניה מקבילה;
- מדרכות ברוחב 5.0 מ' – כביטוי למתן עדיפות להולכי רגל ורוכבי אופניים לאורך החזית המסחרית.



ניתן לשפר את היצע החניה בחזית המסחרית על ידי הסדרת חניה אלכסונית בתחום זכות הדרך, והסדרת חלק מן המדרכה הרחבה המוצעת בתחום המגרשים הפרטיים הגובלים, עד המבנה עצמו. פתרון זה מוצג בקטע התנוחה שלהלן. בקטע נראית הסדרה של הצמתים הראשיים כמעגלי תנועה, כפי שכבר בוצע בפועל בחלקם, במטרה לייצר ריסון תנועה. על פי דרישת חברת נתיבי ישראל, מוצג בנספח התנועה גם פתרון בו הצמתים מרומזרים:

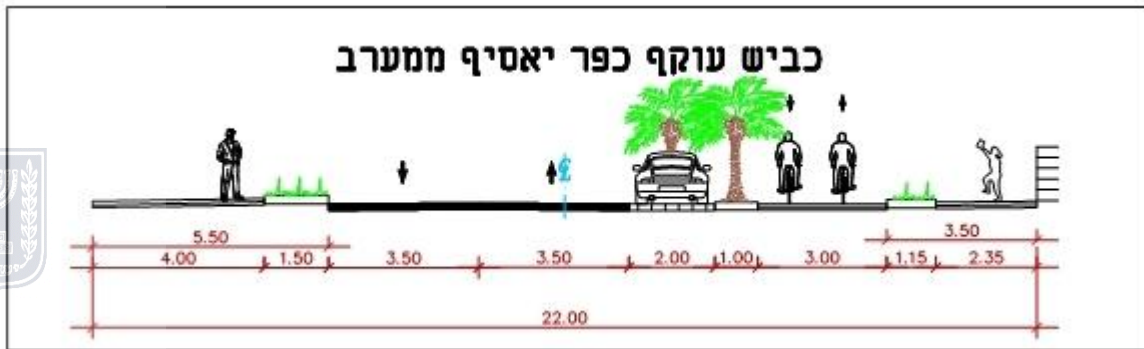




הסדרה ברוח זו ותאפשר רק אחרי סלילה בפועל של דרך מס' 6 בקטע הסמוך ליישוב. עד לסלילה זו לא תתאפשר חניה לאורך הדרך, והיא תתפקד כדרך ארצית שתפקידה להעביר תנועה בין-עירונית. הבדל תפקודי זה בא לידי ביטוי בחתכים הטיפוסיים המופיעים בתשריט נספח התנועה "לפני/אחרי פתיחת כביש 6".

#### 4. כביש עוקף מערבי

הכביש מוצע ככביש עירוני בגבול המערבי של הבינוי המוצע במסגרת הרחבת השטח הבנוי מערבה. תפקידו העיקרי – לאפשר גישה אל הבינוי אותו הוא גובל, מבלי להישען על הרחובות הצרים המגיעים מכביש 70. המחשבה היא שהרחובות הראשיים של השכונות החדשות יתחברו אליו בצמתים מעגליים, כך שתיווצר עליו תנועה מרוסנת מהירות. החתך הטיפוסי של הדרך, ברוחב זכות דרך של 22.0 מ', כולל מיסעה דו סטרית ברוחב 7.0 מ', מדרכות רחבות, נתיב חניה בצד המזרחי, עם הפסקות ("אוזניים") לטובת גינון, ושביל אופניים דו סטרי, מופרד מהמיסעה. החתך מתואר בשרטוט שלהלן:



המדרכה המערבית יכולה להיות מפותחת כטיילת מול השטח הפתוח שממערב.

#### 5. תחבורה ציבורית

הצירים המיועדים לתנועת תחבורה ציבורית מתוארים בנספח תנועה מס' 2. בתשריט נספח התנועה מוצג חתך טיפוסי של דרך מס' 70, בו משולבים נתיבים בלעדיים למערכת הסעת המונים מסוג BRT. במועד הגשת התכנית אין עדיין פרוגרמה כלשהיא לרעיון זה, והחתך הטיפוסי מראה את היתכנותו.

בתחום התכנית, במתחם 12, מוצע למקם מסוף אוטובוסים שישרת את היישובים כפר יאסיף, אבו סנאן, ג'וליס וירכא. הגודל הנדרש למסוף כזה הוגדר בדו"ח של חברת יפה נוף בשם "איתור ותכנון ראשוני של מסופי תחבורה ציבורית במטרופולין חיפה". עבור המסוף עצמו חושב שטח נדרש של שמונה דונם. בנוסף, נדרש שם מגרש "חנה וסע" בהיקף של כ-20 דונם (עבור 680 כלי רכב). בתקנון התכנית המוגשת הוגדר שטח כולל של 12 דונם.

יש לציין שבמועד הגשת התכנית נמצא בתחילתו הליך תכנוני המבקש לאתר מיקום אופטימלי למסוף התחבורה שישרת את ארבעת היישובים הנ"ל ויתכן גם את ג'דידה-מכר.





בנוסף למסוף המרכזי יש למקם תחנות קצה בשכונות המרוחקות מהמסוף. בתחנת קצה כזו צריך להיות מקום ל-2-3 עמדות אוטובוסים תפעוליות וחדר נהגים. רצוי למקם שלוש תחנות כאלה ברחבי היישוב.

להלן חישוב של כמות האוטובוסים הנדרשת לשרות היישוב, בהתאם ליעד האוכלוסייה שנקבע ותחת מספר הנחות מספריות, המפורטות בטבלה. כל שינוי באחד המספרים ששימשו בסיס לחישוב יתן, כמובן, תוצאה שונה של כמות האוטובוסים הנדרשת. השורה התחתונה של החישובים לוקחת בחשבון שלוש תחנות קצה ביישוב, כפי שהוסבר לעיל. לכמות האוטובוסים הנדרשת לפי תרחיש 2 קיימת התשתית הנדרשת ביישוב הקיים, וצריכה להיות מתוכננת התשתית במתחמים החדשים.



יציאות אוטובוס לשעה - תרחיש 2	יציאות אוטובוס לשעה - תרחיש 1	סך עולים לנסיעה - מקדים מילוי	נסיעות בוקר - תרחיש 2	נסיעות בוקר - תרחיש 1	אחוז פיצול - תרחיש 2	אחוז פיצול - תרחיש 1	נסיעות למ"ב ר"פ נהג ותחצ	מימוש 78%	יח"ד	אולוסיה	מתחם	סה"כ
5	13	30	145	386	0	0	1	965	1237	4700	1	
1	4	30	44	117	0	0	1	291	374	1420	2	
8	21	30	242	644	0	0	1	1610	2064	7845	3	
2	6	30	72	191	0	0	1	478	613	2330	4	
8	21	30	236	631	0	0	1	1576	2021	7680	5	
10	27	30	309	824	0	0	1	2060	2641	9245	6	
5	14	30	154	411	0	0	1	1027	1317	4610	7	
3	7	30	84	223	0	0	1	557	714	2500	8	
2	6	30	65	173	0	0	1	433	555	1942	10	
2	6	30	72	192	0	0	1	479	614	2150	11	
0	0	30	0	0	0	0	1	0	0	0	12	
47	126		1,422	3,791				9,478	12,151	44,422		

2.53

0.95

מחוז בין נסיעות (דלקים)  
זמן סבב נשני הכיוונים  
צי רכב דחוש (אוטובוסים)

80

80

84

32

1  
40%  
15%  
30

נסיעות למ"ב: רכב פרטי נהג + תח"צ  
אחוז פיצול - תרחיש 1  
אחוז פיצול - תרחיש 2  
סך עולים לנסיעה - מקדים מילוי

**כפר יאסיף - תחזית נסיעות אוטובוס**

הנחות: