

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. ייעוד שטח למתקן הנדסי.
- ב. קביעת שימושים, הוראות לבנייה ופיתוח השטח למתקן הנדסי והוראות סביבתיות להפעלת האתר.
- ג. קביעת הוראות לגבי התשתיות ופיתוחם.
- ד. קביעת רצועה למעבר קווי ביוב ביעודי קרקע שונים, תוך מתן הנחיות וקביעת מגבלות לשימושים הקיימים בתחום הרצועה.
- ה. קביעת הנחיות לאופן הקמת האתר וקווי הביוב.
- ו. טיפול נופי בשטח מכון הטיהור המיועד לפינוי, והחזרת לשימוש חקלאי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@iplan.gov.il](mailto:za-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טל': 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 254-0784512**

**שם התכנית: הסדרת דרך גישה למגרש חקלאי -**

**יישוב עדי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0784512 גרסת התכנית: הוראות - 36 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 254-0265512	שינוי יז/מק/16424/01
שינוי 16424 /ג	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עדי מגרש חקלאי

**גושים וחלקות:**

גוש: 10315 חלקות במלואן: 32.

גוש: 10315 חלקי חלקות: 24, 26, 45, 46, 47, 116.

קואורדינטה X: 216692

קואורדינטה Y: 743127

**מטרת התכנית:**

הסדרת גישה לחלקה חקלאית.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד משצ"פ לקרקע חקלאית עם זיקת הנאה למעבר רכב חקלאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9322, התשפ"א, עמ' 2478, בתאריך 24/12/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טל': 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 257-0817114**

**שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה**

**וקביעת מפלסי כניסה באזור התעשייה - ריינה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 257-0817114 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 11561 /ג	שינוי 13108 /ג
שינוי 6028 /ג	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ריינה באזור המערבי באזור התעשייה לריינה

**גושים וחלקות:**

גוש: 17510 חלקי חלקות: 1, 2, 5, 7.

קואורדינטה X: 227003

קואורדינטה Y: 736935

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות בנייה ופיתוח

**עיקרי הוראות התכנית:**

קביעת הוראות הבנייה לתא שטח מס' 1

הגדלת אחוזי בנייה למבנה קיים בתא שטח 1

קביעת מפלסי הכניסה למגרשים הנשענים לדרך מס' 12A

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9063, התש"ף, עמ' 8405, בתאריך 25/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).