

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בצד הדרום מזרחי של ריינה

קואורדינטה X: 229175

קואורדינטה Y: 735475

גושים וחלקות:

גוש: 17512 חלקי חלקות: 45.

גוש: 17526 חלקי חלקות: 17, 38.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בזכויות בנייה.

שינוי קווי בניין.

שינוי בתכנית קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל: 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0772368

שם התכנית: ג/25174, שינוי בהוראות וזכויות בנייה

- עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0772368 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/12907
החלפה	ג/4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה שכונה מזרחית

גושים וחלקות:

גוש: 19381 חלקי חלקות: 166, 168.

קואורדינטה X: 232351

קואורדינטה Y: 751173

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה בשכונה מזרחית בעיר עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה.
- שינוי בקווי בנייה לפי המסומן בתשריט.
- הגדלת תכנית קרקע.
- הגדלת גובה מבנה.
- הגדלת מס' יח"ד.
- הקטנת שטח מגרש מינימלי.
- שינוי הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9322, התשפ"א, עמוד 2479, בתאריך 24/12/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'צ'ן טל: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

255-0635409

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה במגרש 52 ג'ת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': 255-0635409 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תממ/2/9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מערבית

קואורדינטה X: 221437

קואורדינטה Y: 764297

גושים וחלקות:

גוש: 18749 חלקי חלקות: 29.

מטרת התכנית:

הסדרת הבנייה הקיימת במגרש 52 מתן לגיטימציה למצב קיים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה במגרש 52 מתן לגיטימציה למצב קיים
הגדלת אחוזי בנייה עיקריים במגרש 52
הגדלת מס קומת 2 קומות ל 3 קומות + עלית גג
הגדלת תכנית קרקע
הוספת יח"ד
שינוי קווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל