

כפיפות לתוכנית בר/מק/3/309
שינוי לתוכנית בר/51
שינוי לתוכנית בר/2/51
שינוי לתוכנית בר/9/51
ללא שינוי לתוכנית בר/1/51

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: גן רוה
ישוב: נטעים

גושים וחלקות:
גוש: 3739 מחלקה: 187 עד: 187 בשלמות
גוש: 3739 מחלקה: 188 עד: 188 בשלמות
גוש: 3739 מחלקה: 189 עד: 189 בשלמות

מטרות התכנית:
1. תוספת יח"ד שלישית בנחלה ללא תוספת זכויות.
2. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תותר הקמת חניות מקורות בקו בנין קדמי / צדדי, 0 מ', וזאת עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.
2. הקטנת קו בנין צידי מ-3 מ' ל-0 מ' עבור מבנה ישן קיים למטרת פל"ח וזאת עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.
3. הקטנת קו בנין קדמי (צפוני) באופן נקודתי, כמסומן בתשריט וזאת עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.
4. הקטנת קו בנין קדמי (דרום-מזרחי) באופן נקודתי, כמסומן בתשריט וזאת עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.
5. קביעת גובה מבני מגורים כדלקמן: 9.5 מ' לגג רעפים ו-7.5 מ' לגג שטוח והכל ממפלס הכניסה הקובעת, וזאת עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.
6. הוספת קומת מרתף בהיקף קומת קרקע וזאת במסגרת זכויות הבנייה המותרות, עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.
7. תותר בניית יחידת דיור נוספת בנחלה, וזאת ללא תוספת שטח למטרות עיקריות, וזאת עפ"י סעיף 62(א)(8) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.
8. תותר המרת 48 מ"ר שטח שירות לשטח עיקרי (שאושר במסגרת הקלה 6% בהיתר מס' 14831) וזאת עפ"י סעיף 62(א)(9) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9213 בעמוד 1159 בתאריך 12/11/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות" דואר גבעת ברנר מיקוד 60948 טלפון: 08-9412991 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

ליאור שחר
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0882738

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0882738 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 9

המתייחסות לתכניות הבאות :
שינוי ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב : טורעאן

גושים וחלקות:
גוש: 16634 חלקי מחלקה: 60 עד: 60 שלם

שטח התכנית: 406.000 מ"ר

מטרת התכנית :
הריסת מבנה קיים ובנייה מחדש.

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קו בניין.
2. תוספת אחוזי בנייה כלליים.
3. הגדלת תכנית.
4. ותוספת קומה וגובה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555). התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-0741793

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0741793. גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 18

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 13661
שינוי גמ / מק / 432 / 13661

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

242801.000 מ"ר
רשות מקומית: מ.מ. כפר תבור
ישוב: כפר תבור

גוש: 17855 חלקי מחלקה: 25 עד: 25 ש' 25
גוש: 17855 חלקי מחלקה: 26 עד: 26 ש' 26
גוש: 17855 חלקי מחלקה: 27 עד: 27 ש' 27
גוש: 17855 חלקי מחלקה: 28 עד: 28 ש' 28
גוש: 17855 חלקי מחלקה: 29 עד: 29 ש' 29
גוש: 17855 חלקי מחלקה: 30 עד: 30 ש' 30
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 1 עד: 1 ש' 1
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 3 עד: 3 ש' 3
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 12 עד: 12 ש' 12
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 13 עד: 13 ש' 13
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 14 עד: 14 ש' 14
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 15 עד: 15 ש' 15
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 16 עד: 16 ש' 16
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 17 עד: 17 ש' 17
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 18 עד: 18 ש' 18
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 19 עד: 19 ש' 19
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 20 עד: 20 ש' 20
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 21 עד: 21 ש' 21
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 22 עד: 22 ש' 22
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 23 עד: 23 ש' 23
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 24 עד: 24 ש' 24
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 25 עד: 25 ש' 25
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 26 עד: 26 ש' 26
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 27 עד: 27 ש' 27
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 28 עד: 28 ש' 28
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 29 עד: 29 ש' 29
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 30 עד: 30 ש' 30
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 31 עד: 31 ש' 31
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 32 עד: 32 ש' 32
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 33 עד: 33 ש' 33
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 34 עד: 34 ש' 34
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 35 עד: 35 ש' 35
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 36 עד: 36 ש' 36
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 37 עד: 37 ש' 37
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 38 עד: 38 ש' 38
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 39 עד: 39 ש' 39
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 40 עד: 40 ש' 40
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 41 עד: 41 ש' 41
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 42 עד: 42 ש' 42
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 43 עד: 43 ש' 43
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 44 עד: 44 ש' 44
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 45 עד: 45 ש' 45
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 46 עד: 46 ש' 46
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 47 עד: 47 ש' 47
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 48 עד: 48 ש' 48
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 49 עד: 49 ש' 49
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 50 עד: 50 ש' 50
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 51 עד: 51 ש' 51
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 52 עד: 52 ש' 52
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 53 עד: 53 ש' 53
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 54 עד: 54 ש' 54
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 55 עד: 55 ש' 55
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 56 עד: 56 ש' 56
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 57 עד: 57 ש' 57
גוש: 17872 חלקי מחלקה: 58 עד: 58 ש' 58

ילקוט הפרסומים 9522, כ"ה בניסן התשפ"א, 7.4.2021

גוש: 17873 חלקי מחלקה: 63 עד: 63 שלם
גוש: 17873 חלקי מחלקה: 64 עד: 64 שלם

מסרת התכנית:

התרת בניית מחסנים בקו בניין צידי ואחורי ס במגרשי המגורים
בתוכנית ג/13661

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין צידי ואחורי עבור מחסנים במגרשי המגורים
שינוי בהוראות תוכנית ג/13661 בדבר בינוי ועיצוב אדריכליים
של מחסנים
קביעת הנחיות מיוחדות למגרשים הגובלים בכביש מס' 11

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
25/12/2020 ובילקוט פרסומים 9369, עמ' 3064, בתאריך 17/1/2021.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי
1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי
לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0804526

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0804526.
גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 6

המתייחסות לתכנית הבאות:

כפיפות ג' / 14573

שינוי ג' / 6695

שינוי ג' / 7786

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

13060.000 מ"ר

רשות מקומית: מג. יבנאל

ישוב: יבנאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15442 חלקי מחלקה: 52 עד: 52 חלקי

מסרת התכנית:

הצרכת שטחים

עיקרי הוראות התכנית :

1. איחוד וחלוקה
2. שינוי במס' המבנים המותר והמרחק ביניהם
3. תוספת יחידת דיור
4. שינוי קווי בניין.
5. הארכת דרך.
6. הקטנת שטח מגרש מנימלי.
7. שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
20/11/2020 ובילקוט פרסומים 9369, עמ' 3063, בתאריך 17/1/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי

1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי
לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמעון (מוני) מעתוק

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 263-0598193

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מס' : 263-0598193.
גרסת נתוני הוראות: «14» גרסת נתוני תשריט: «9»

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג' / 263-0431288

שינוי ג' / 15565

שינוי ג' / 6769

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שעב- שכונה מזרחית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19730 מחלקה: 11 עד: 11 שלם

גוש: 19730 מחלקה: 561 עד: 561 חלקי

גוש: 19784 מחלקה: 1016 עד: 1016 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנייה בהתאם לבנייה קיימת לפי המסומן בתשריט,
והריסת גדרות פולשות לתוואי דרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך:
23/10/2018 ובילקוט פרסומים 7965 עמ' 878 בתאריך: 23/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הועדה
המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. כל
המעוניין רשאי לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל.

עציון כוכבי

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה שפלת הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

602-0669820

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה
המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0669820
602-0527325 על תכנית זו חלות כל הוראות
תכנית מס' 214/03/2, 417/מק/2 למעט השינויים הכלולים
בתכנית זו.

שטח התכנית: 0.715

מקום:

רובע 6 באילת.

גושים וחלקות:

גוש: 40129 חלקה: 69 מגרש 217 חלקי חלקה 70, 187

ללקוט הפרסומים 9522, כ"ה בניסן התשפ"א, 7.4.2021