

המתייחסות לתכניות הבאות:

| | |
|-----------|------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| החלפה | ג/ 20231 |
| החלפה | ג/ 4405 |
| ללא שינוי | ג/ 21597 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדה אילן רחוב.
בשטחי המשבצת החקלאית של מושב שדה אילן, מדרום אלין

גושים וחלקות:

גוש: 15136, מוסדר, חלקי חלקות: 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 107, 114, 116.

קואורדינטה X: 239965

קואורדינטה Y: 738359

מטרת התכנית:

הקמת והפעלת מתקן פוטו וולטאי לייצור אנרגיה מתחדשת בהספק של כ-10 מגוואט במשבצת החקלאית של מושב שדה אילן

עיקרי הוראות התכנית:

- הקמת מתקן בהספק של כ-10 מגה וואט לצורך הפקת חשמל מאנרגיה סולרית.
- שינוי ייעוד קרקע מ"אזור חקלאי" ל"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים".
- קביעת השימושים המותרים.
- קביעת הוראות בנייה.
- קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.
- קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
- קביעת דרך גישה למתקן באמצעות שינוי ייעוד ל-"דרך ו/או טיפול נופי".

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/12/2020 ובילקוט הפרסומים 9285, התשפ"א, עמ' 1987, בתאריך 10/12/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טל: 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0412999

שם התכנית: ג/24593 הגדלת אזור למבני משק לצורך הרחבת רפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0412999 גרסת התכנית: הוראות - 44 תשריט - 25 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

| | |
|----------|---------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| שינוי | ג/ 4633 |
| שינוי | ג/ 10863 |
| שינוי | ז/ 02 / 10863 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חנתון.
צפון-מזרח חנתון.

גושים וחלקות:

גוש: 17650, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 10, 13.
גוש: 17651, מוסדר, חלקות במלואן: 12.
גוש: 17651, מוסדר, חלקי חלקות: 6, 9, 10, 11, 13, 15, 32, 33.
גוש: 17655, מוסדר, חלקות במלואן: 24.
גוש: 17655, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 22.

קואורדינטה X: 222856

קואורדינטה Y: 743718

מטרת התכנית:

הרחבת אזור למבני משק לצורך הרחבת רפת

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממתקנים הנדסיים למבני משק.
- קביעת קווי בניין.
- קבעת סך זכויות 35,000 מ"ר.
- קביעת אזור הנחיות מיוחדות.
- תוספת שימוש ליעוד מבני משק לאורווה לסוסים.
- הנחיות לטיפול בשפכי רפת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9226, התשפ"א, עמ' 1340, בתאריך 18/11/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טל: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0547455

שם התכנית: תמרת - בית קברות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0547455 גרסת התכנית: הוראות - 22 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

| | |
|----------|-------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| שינוי | ג/ 21392 |
| כפיפות | תממ/ 2 / 16 |
| כפיפות | תממ/ 19 / 1 |
| כפיפות | תממ/ 2 / 9 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרת.
בית הקברות הקיים ממערב לישוב.

גושים וחלקות:

גוש: 17304, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 220637

קואורדינטה Y: 734150

מטרת התכנית:

הסדרה והרחבה של בית הקברות הקיים בתמרת.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת גבולות התכנית וגבולות אתר בית הקברות בתוך שטח התכנית על ידי שינוי ייעוד קרקע.
- הגדרת גבולות השטח לצרכי קבורה.
- קביעת מיקומם של המבנים הדרושים להפעלת בית הקברות, מגבלות הבנייה להקמתם והשימושים המותרים בהם.
- הגדרת שטחים לדרכים וחניות, לרבות התוויית דרכים ושבילים להולכי רגל.
- קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה, ביצוע פיתוח ותשתיות.
- קביעת שלבים והנחיות לביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9344, התשפ"א, עמ' 2736, בתאריך 04/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טל: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0825414

שם התכנית: הרחבת מושב כנף - ג/25515

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0825414 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית | סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|------------------|----------|-----------------|
| שינוי | ג/ 12771 | שינוי | ג/ 6540 |
| שינוי | ג/ 6146 | שינוי | 219-0403519 |
| שינוי | ג/ 7765 | כפיפות | ג/ 11850 |
| כפיפות | ג/מק/ 11850 / 01 | כפיפות | ג/מק/ 6146 / 01 |
| כפיפות | תממ/ 2 / 3 | כפיפות | תמא/ 1 |
| כפיפות | ג/ 13973 | כפיפות | תממ/ 2 / 3 / 5 |

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 13 / 13 א

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כנף מושב כנף הקיים והשטחים הצמודים לו מצפון מזרח.

גושים וחלקות:

גוש: 200000 חלקי חלקות: 70.

קואורדינטה X: 265883

קואורדינטה Y: 752950

מטרת התכנית:

הרחבת מושב כנף בכפוף למכסת יח"ד עפ"י תמ"א 35.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת 184 יח"ד ליישוב כפרי הכולל 214 יח"ד מאושרות.
- שינוי ייעודי קרקע.
- קביעת שטח פתוח משולב מבני ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים ושטחי תעסוקה ותעשייה.
- קביעת התכליות וזכויות הבנייה המותרות לכל יעודי הקרקע.
- הוספת שימושי פל"ח בנחלות ללא יחידות אירוח.
- השוואת זכויות בנייה בין נחלות מאושרות בחלקו הצפוני של היישוב לנחלות מוצעות.
- קביעת הנחיות בינוי.
- קביעת שלביות והתניות לביצוע.
- קביעת הנחיות סביבתיות.
- בקשת הקלה מתמ"מ 2/3/5 לענין שימור חזותי.
- מתן אפשרות להקמת בריכות שחיה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/10/2020 ובילקוט הפרסומים 9160, התשפ"א, עמ' 510, בתאריך 21/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, צרין 12900 טל: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 202-0836064

שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי גשר

גרסת התכנית: הוראות - 29 תשריט - 13 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 202-0836064 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית | סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|------------|----------|------------|
| החלפה | ג/ 15886 | החלפה | ג/ 4632 |
| כפיפות | תמא/ 1 | | |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גשר רחוב.

במשבצת החקלאית של קיבוץ גשר, מדרום ליישוב ולהרחבה מתוכננת ובצמוד למפעל הגבס קואורדינטה X: 251614 קואורדינטה Y: 724517

גושים וחלקות:

גוש: 22643, מוסדר, חלקי חלקות: 19, 24, 25, 40.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו וולטאי בשטחים החקלאיים של קיבוץ גשר.