

06/01/2020

להפקיד את התכנית

06/01/2021

## עיריית סכנין

יר"ר הוועדה המחוזית

תאריך

## תכנית מס' 262-0723023

## ג/25137 תכנון שכונה מזרחית בסכנין



## נספח ביוב



## דצמבר 2020

טל: 04- 8699121 / 04- 8662350

פקס: 04- 8663954

Email: deeb-1@zahav.net.il



יוסף דיב – מהנדסים יועצים

רח' הבנקים 3 - ת.ד. 33559

חיפה (31334)



## 1. כללי:

התכנית המוגשת בזאת נועדה להגיש פתרון לביוב מרכזי לתכנית בניין ערים מפורטת מס' 262-0723023-ג/25137 תכנון שכונה מזרחית בסכנין .

שטח התכנית נמצא בשטח השיפוט של סכנין.

התכנית מתוכננת ע"י אדריכל עבד יאסין.

השטח הכולל של התכנית מסתכם בכ- 480 דונם והיא תכלול שטחי מגורים דרכים ובינוי ציבור ופיתוח של כ- 2450 יח"ד.

שטח התכנית מתחלק לשני מתחמים :

מתחם מס' 1 צפוני בשטח של כ- 250 דונם וכולל 1300 יח"ד.

מתחם מס' 2 דרומי בשטח של כ-230 דונם וכולל 1150 יח"ד.



## 2. מערכת הביוב – מצב קיים ומתוכנן:

### 2.1 כללי:

התכנית כוללת שני מתחמים המתוכננים באזור המזרחי של סכנין, המתחמים משתרעים מדרום ומצפון לכביש מס' 805. מערכת הביוב של סכנין משתלבת עם מערכת הביוב של עראבה ודיר חנא לקו מאסף אזורי המגיע עד מאסף ומטי"ש כרמיאל.



### 2.2 כמויות שפכים:

להלן טבלה הכוללת כמויות שפכים במתחמים המתוכננים:

מתחם מס' 2	מתחם מס' 1	תיאור
1150	1300	יח"ד
4000	4550	אוכלוסייה (נפש)
720	820	ספיקה יומית (מק"י)
120	135	ספיקה שעתית (מק"ש)





### **2.3 פירוט המצב הקיים:**

בצידו המערבי של מתחם מס' 2 קיים קו ביוב בקוטר 200 מ"מ שזורם מדרום לצפון וקולט בדרך חלק של השכונה הדרום מזרחית.



הקו הקיים ממשיך לכל אורכו המערבי של מתחם מס' 1 ומתחבר למאסף ראשי של סכנין בקוטר 400 מ"מ המוליך את השפכים למכון הטיפול הקיים. ומשם קיים קו גרביטציוני בקוטר 355 מ"מ המתחבר לקו משותף עם עראבה, דיר חנא ומשגב עד מאסף ומט"ש כרמיאל.

קו המאסף בקוטר 400 חוצה את צידו הצפוני של מתחם מס' 1, בכל מקרה קו זה אמור להתבטל במסגרת שידרוג הקווים המאספים. (ראה פירוט להלן).

### **2.4 פירוט המצב המוצע במתחמים:**



בשני המתחמים המתוכננים תוקם מערכת ביוב גרביטציונית שרובה תונח בכבישים המתוכננים וכיוונה יהיה מדרום לצפון.

#### **2.4.1 מתחם מס' 2:**



במתחם מס' 2 הדרומי הגבוה תוקם מערכת ביוב גרביטציונית שתחובר ברובה דרך כביש מס' 1 המחבר בין מתחמים 1, 2, וימשיך דרך מתחם מס' 1 למאסף האזורי כפי שפורט להלן.  
חלק קטן ממתחם מס' 2 הנמצא באזור המערבי יחובר לקו קיים בקוטר 200 מ"מ כפי שפורט לעיל.





## 2.4.2 מתחם מס' 1:

במתחם מס' 1 הצפוני הנמוך יותר תוקם מערכת ביוב גרביטציונית שתקלוט גם את מתחם מס' 2 הגבוהים יותר והקווים יחוברו למאסף האזורי כפי שיפורט להלן.

למגרשים מס' 278 ו- 279 הנמוכים מבחינה טופוגרפית מכביש מס' 19 שיחוברו באמצעות קווים שיונחו לאורך גבולות לקו הקיים בקוטר 200 מ"מ. כנ"ל צידו המערבי של מגרש מס' 280.



מערכת הביוב של מתחם מס' 1 תתוכנן כך שתתאים לקלוט את מתחם מס' 2.





### 3. המערכת האיזורית (הנתונים מתכנית אזורית של משרד בלשה

ילון):

#### 3.1 קווי הולכה קיימים:

בעיר סכנין מערכת הולכת הביוב הינה גרביטציונית. בחלק המזרחי של העיר קיים קו הולכה ראשי בקוטר 400 מ"מ עד המתקן הקיים לטיפול בשפכי העיר ומשם קיים קו לחץ גרביטציוני בקוטר 355 מ"מ המתחבר לקו משותף עם עראבה, דיר חנא ומשגב, המגיע עד מאסף ומט"ש כרמיאל.



#### 3.2 טיפול, איגום מקומי וסילוק:

מערך הטיפול בשפכי סכנין כולל:

3 בריכות אנארוביות.

1 מאגר קולחים, בצמוד לבריכות הנ"ל

2 בריכות מקבילות בנפח של כ- 5,000 מ"ק כ"א ובתור להן צמודה בריכה אנארובית נוספת בנפח של כ- 8,000 מ"ק.



המאגר, שנפחו כ- 150,000 מ"ק, משמש לאיגום הקולחים אחרי בריכות השיקוע (האנארוביות).

כאמור לעיל, מתקן הטיפול והמאגר הקיימים מיועדים לביטול כדי לאפשר הקמת מרכז חינוכי באזור. כל זאת יבוצע במסגרת שונה ונפרדת מביצוע הקווים, הן מבחינת מהות העבודות והן מבחינת סוג טכני/מקצועי. כל הנ"ל לאחר ביטול הקו הקיים וביצוע המעקף והקו המתוכננים.





### 3.3 פתרון הקצה – מט"ש כרמיאל:

פתרון הקצה של הביוב מסכנין הינו מכון טיהור שפכי כרמיאל והסביבה. המט"ש של כרמיאל והסביבה הינו מכון משוכלל הפועל בשיטת בוצה משופעלת הכולל טיפול שלישוני לקולחים.

הקולחים של מט"ש זה נסנקים באמצעות תחנת שאיבה של מאגרי קולחים יודפת ודמון ומהם מועברים המים להשקיה הסביבה.



במסגרת המשותפת של סכנין עם עראבה ודיר חנא להתחברות במט"ש כרמיאל נוצר הצורך בהרחבת המט"ש למודול נוסף שבוצע והושלם בשנת 2013.

### 3.4 שדרוג מוצע של המאסף הקיים החוצה את מתחם מס' 1:

על פי תכנית של משרד בלשה ילון מתוכנן להחליף את הקו המאסף הקיים בקוטר 400 מ"מ מאזור מתחם מס' 1 עד החיבור עם הקו האזורי המשותף עם הישובים עראבה, דיר חנא ומשגב.



מתוכננים קווים מאספים בקוטר 450 מ"מ והמשכו בקוטר 560 מ"מ מצנור פוליאתילן.

מצ"ב תכנית של משרד בלשה ילון עליה סומן המתחם המתוכנן וכל הקווים האזוריים.

### 4. לסיכום:

בשני המתחמים המתוכננים תוקם מערכת ביוב גרביטיונית שתחובר לקו מאסף ראשי שביצעו יחל בזמן הקרוב ויוליך את השפכים למערכת האזורית ולמט"ש כרמיאל.

