

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני objection@iplan.gov.il. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עירון, עארה ערערה 30025 טל': 04-6351789.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 198.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 354-0847863

שם התכנית: שינוי ייעוד למגורים ומבנים ומוסדות ציבור בערעה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 354-0847863 גרסת התכנית: הוראות - 27 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ענ/ 124

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ערעה רחוב: אל דהראת .

המקום נמצא בשכונת אלדהראת רחוב אל אמל 35 שבתחום הישוב ערעה
קואורדינטה X: 207626, קואורדינטה Y: 711839

גושים וחלקות:
גוש: 12157, מוסדר, חלקי חלקות: 38, 40.

מטרת התכנית:
שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומבנים למוסדות ציבור וחזית מסחרית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. "שינוי ייעוד למגורים (7 יח"ד), מסחר (120 מ"ר עיקרי), ומשרדים ומבני ציבור (כ-590 מ"ר עיקרי) בשני המבנים שבחזית המגרש.
2. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים,

למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני objection@iplan.gov.il. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עירון, עארה ערערה 30025 טל': 04-6351789.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 198.

איתמר בן דוד
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 263-0794065

שם התכנית: שינוי ייעוד מתעשייה למסחר ותעשייה - תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0794065 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 15756
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 2834

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: תמרה, כניסה דרומית לישוב תמרה

גושים וחלקות:

גוש: 18579, מוסדר, חלקי חלקות: 99.
קואורדינטה X: 217428, קואורדינטה Y: 750583

מטרת התכנית:

הוספת שימוש של מסחר ומשרדים במגרש לשירות ותפעול התעשייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד למסחר ותעשייה
- ב. הגדרת זכויות, שימושים והוראות בנייה במגרש
- ג. קביעת תנאים להיתרי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9379, התשפ"א, עמ' 3132, בתאריך 20/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז צפון