

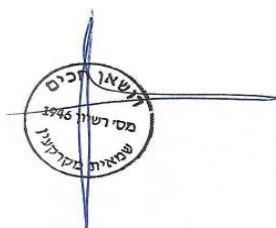


טבלת הקצאה ואיזון - תכנית מספר 252-0836254 "איחוד וחלוקה בחלקות 26, 51, 52 בגוש 18792 - אבו סנאן"																								
תשלומי איזון		יוצא							נכס										פרטי הנכס					
בעל הזכויות	בעל הזכויות משלם	שווי יחסי לבעלים בתכנית	שווי מוחלט לבעלים (מ"ר אק') 79.49%	חלק יחסי לבעלים במגרש	שווי יחסי לבעלים בתכנית	מקדמ בעלות	שטח מגרש (מ"ר)	מגרש תמורה	שווי יחסי לבעלים בתכנית	שווי מוחלט לבעלים	שווי חלקה (מ"ר אק')	מקדמ צורה / גודל	מקדמ בעלות	שטח ביעוד (מ"ר)	יעוד	חלק רשום	ת.ז.	בעלים	סלמאן סעיד מוחמד עזאם	שטח בתכנית	שטח רשום (מ"ר)	חלקה	גוש	מספר
0	0	79.49%	242.45	79.49%	305	1	305	100	79.49%	220.7	220.7	0.85	1.1	236.0	מגורים א'	1			סלמאן סעיד מוחמד עזאם	262.0	256	51	18792	1
		20.51%	62.55	20.51%					20.51%	56.925	56.925	0.75	1.1	69		1			סעדה קוויטין צבאע'	126.0	126	52		2
אין		דרך מאושרת						179	200	דרך מאושרת				176	דרך מאושרת	מועצה מקומית	176.0	4,946	36	18792	3			
		שביל						54	400	דרך להולכי רגל				26	דרך להולכי רגל		262	256	51		4			
		דרך מוצעת						26	300	דרך מאושרת				28								5		
														29	דרך מאושרת		126	126	52		6			
0	0	100.00%		1.00	305.00		564.00		100.00%	277.59	277.59			564.0					564.0					סה"כ:

נתוני השטחים הם בהתאם לנמסרו ע"י עורך התכנית.

טבלת ההקצאה והאיזון נערכה ע"י רושן חכים מיום 28.02.2022 שמאית מקרקעין מוסמכת רשיון מספר 1946.

רושן חכים,
שמאית מקרקעין מוסמכת



תאריך : 28.02.2022
מספרנו : 84/22.13

