

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מגדל העמק
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 221-0854109

שם התכנית: בית הקשיש מגדל העמק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 221-0854109 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 221-0295527	החלפה ג/ 12915
החלפה ג/ במ/ 61	ללא שינוי 221-0201715

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מגדל העמק; שכ' יפה נוף 2, 4 בית הקשיש והדירור המוגן רחוב שכונת יפה נוף.

גושים וחלקות:

גוש: 17377 חלקות במלואן: 55, 70.
גוש: 17377 חלקי חלקות: 56, 69.
גוש: 17803 חלקי חלקות: 62.
קואורדינטה X: 222418
קואורדינטה Y: 731004

מגרשים:

74 בהתאם לתכנית ג/ במ/ 61

מטרת התכנית:

תכנון מחדש למבני ציבור ודירור מיוחד ותוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מדיור מוגן למבנים ומוסדות ציבור ולדירור מיוחד.
- שינוי ייעוד מספורט ונופש למבנים ומוסדות ציבור.
- תוספת זכויות בנייה לבית לקשיש.
- תוספת זכויות בנייה לדירור המוגן.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9456, התשפ"א, עמ' 3960, בתאריך 03/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9408, התשפ"א, עמ' 3430, בתאריך 04/02/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, מגדל העמק טל': 06-6507715, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 211-0660837

שם התכנית: שינוי בהוראות זכויות בנייה גוש 16581 חלקה 7 נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 211-0660837 גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 2634	החלפה נצ/ מק/ 1146

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת בחלק הצפון מערבי לעיר נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 16581 חלקי חלקות: 7.
קואורדינטה X: 226975
קואורדינטה Y: 734950

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה לבית מגורים - נצרת

עיקרי הוראות התכנית:

- * הגדלת אחוזי בנייה.
- * הגדלת תכנית קרקע.
- * הגדלת מס' יחידות דירור.
- * הגדלת מס' קומות.
- * הגדלת גובה מבנה.
- * סימון מבנים וגדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8397, התשע"ט, עמ' 14008, בתאריך 15/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טל': 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נוף הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 212-0854521

שם התכנית: שינוי בהוראות זכויות בנייה קישון 46

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 212-0854521 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות