

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חולתה

ממזרח ובצמידות דופן לקיבוץ

קואורדינטה X: 257820

קואורדינטה Y: 773173

אצבע הגליל.

גושים וחלקות:

גוש: 13047, מוסדר, חלקי חלקות: 7.

מטרת התכנית:

הקמת מתקן הנדסי – פוטו וולטאי קרקעי - חולתה

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעוד קרקע שימושים והוראות להקמת מתקן פוטו וולטאי בהספק של 10 מגה-וואט, לצורך הפקת חשמל מאנרגיה סולארית, אשר יחובר באמצעות קו מתח גבוה.
2. קביעת שימושים והוראות להקמת מתקן אנרגיה.
3. קביעת ופירוט השימושים המותרים בקרקע חקלאית ומתקן הנדסי.
4. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים.
5. קביעת הנחיות סביבתיות וחקלאיות.
6. קביעת הוראות לפירוק המתקן ופינוי השטח בתום תקופת הפעילות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונם, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@ipan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: שפלת הגליל, חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 263-0780908

שם התכנית: טמרה – אצטדיון ומרכז ספורט עירוני

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0780908 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 1756 אישור ע"פ תמ"א תמ"א/ א/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה רחוב.

מזרחית לכביש 70, צמוד מכיוון צפון לכביש המחבר בין טמרה

לכאבול.

חבל אשר.

גושים וחלקות:

גוש: 18094, מוסדר, חלקי חלקות: 9.

גוש: 18551, מוסדר, חלקות במלואן: 35, 36.

גוש: 18551, מוסדר, חלקי חלקות: 34, 38, 39, 46, 47, 51, 55, 56.

קואורדינטה X: 217440

קואורדינטה Y: 752326

מטרת התכנית:

הקמת אצטדיון ומרכז ספורט ונופש בטמרה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות, שימושים וזכויות בנייה במתחם.
2. קביעת שלביות להקמת אצטדיון בקיבולת מרבית של 10,000 מושבים.
3. הנחיות לתנועה וחניה במתחם.
4. קביעת הנחיות נופיות למתחם.
5. קביעת זיקת הנאה למעבר לחלקות החקלאיות.
6. צמצום רצועה לתכנון של מסילת ברזל, מ-240 מ' ל-26 מ'. קרי, צמצום הרצועה ב-214 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9456, התשפ"א, עמ' 3961, בתאריך 03/03/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0968099

שם התכנית: הרחבות יח"ד ברח' ויקטור ווליוס 9, 7, 5,

נווה יעקב, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0968099 גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 3. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

ילקוט הפרסומים 9880, י"ג בתשרי התשפ"ב, 19.9.2021